



شركة البيت الذهبي
Golden House Company
المنطقة الحرة للملاحة

الذهبية



مشروع البيت الذهبي

رقم 14

مكة المكرمة - حي ربوة مكة
المساحة : 235م² - 320م²

نبذة عن البيت الذهبي

بدأت رحلتنا منذ أكثر من ١٣ عام، قدمنا خلالها العديد من الخدمات العقارية والانشائية وحلول الإسكان الحديث، والمشاركة في أحد أكبر مشاريع الإسكان (مشروع الجوار بالمدينة المنورة) بإجمالي مسطحات بناء ... ٨٤٠٢٥، حيث بلغ عدد مشاريع التطوير العقاري الخاصة بالشركة ٢٠ مشروع بأكثر من .. ٤ وحدة سكنية بالإضافة إلى مشاريع المقاولات والتي تجاوز عددها الـ ٥ مشروع حتى الآن.

الرؤيا

أن نصبح الشركة الرائدة والمفضلة لدى الشركاء وأن تكون الخيار الموثوق في مجال التطوير العقاري والمقاولات الانشائية في المنطقة الغربية.

الرسالة

إنشاء وحدات سكنية مميزة ومبكرة تضفي شعور السعادة على ملاكها كل يوم.

مواصفات الموق

يقع المشروع في ارقى احياء مدينة مكة المكرمة (ربوة مكة)
على مساحة 630 م² باجمالي مساحات بناء 2626 م²
حيث يتميز الموقع بقرينه من الحرم المكي الشريف ، ويطل المشروع
على بحر الساعنة مباشرة بواجهة شمالية مميزة

للانتقال الى الموق

<https://goo.gl/maps/D3pdksct1zQAW2N97>



مميزات المشروع

تم تصميم وتنفيذ المشروع بأعلى معايير الجودة وطبقاً للكود السعودي ومعايير البناء لوزارة الشؤون البلدية والقروية، بهدف تحقيق إستدامة عالية للمشروع، كما تم اختيار أحدث وأجود أنواع التشييدات الفاخرة لمنح شعور الرفاهية للعائلة

يتميز المشروع بموقع استراتيجي مميز حيث يحيط به العديد من الخدمات والمرافق المتكاملة من مساجد ومدارسة ومستشفيات والعديد من المحلات التجارية والترفيهية والمطاعم على بعد دقائق فقط



نحن من يبحث عن الجودة أولاً



رسمنا خططنا ونفذناها وفق جداول المعايير العالمية للجودة والبناء.
لخلق لكل مواطن سعودي سكن يليق بأحلامه وأهدافه. وحافظنا على مبدأ الجودة لأنه
ركيزتنا الأولى في اختيار مواد البناء الفاخرة والمعروفة عالمياً في أرقى المساكن.



٢٦٢٦
مٽاحات البناء



٦٣٠
مساحة الأرض



٣٢٠ - ٢٣٥
مساحة الشقق



٨
عدد الوحدات

المواصفات والاسعار

السعر	غرفة خادمة	دوره مياه	مجلس نساء	مجلس رجال	غرفة طعام	مطبخ	صالة	غرف النوم	الدور	المساحة	رقم الوحدة
1,100,000 SR	1	5	1	1	1	1	1	3	2+1	300	1
1,100,000 SR	1	5	1	1	1	1	1	3	2+1	300	2
1,100,000 SR	1	5	1	1	1	1	1	3	2+1	320	3
1,100,000 SR	1	5	1	1	1	1	1	3	3+4	300	4
1,100,000 SR	1	5	1	1	1	1	1	3	3+4	300	5
1,100,000 SR	1	5	1	1	1	1	1	3	3+4	320	6
850,000 SR	1	3	-	1	1	1	1	3	5	235	7
850,000 SR	1	3	-	1	1	1	1	3	5	235	8



سمارت هومن



خزان مستقل سفلي وعلوي



غرفة سائق



موقف سيارة

مخططات الوحدات

تساون هاسوس

المساحة

من 300^2 إلى 320^2

سعر الوحدة SR 1,100,000

الدور الأرضي + الاول

3 غرف نوم

مجلس رجال

مجلس نساء

صالة (ارتفاع دبل هايت)

مطبخ

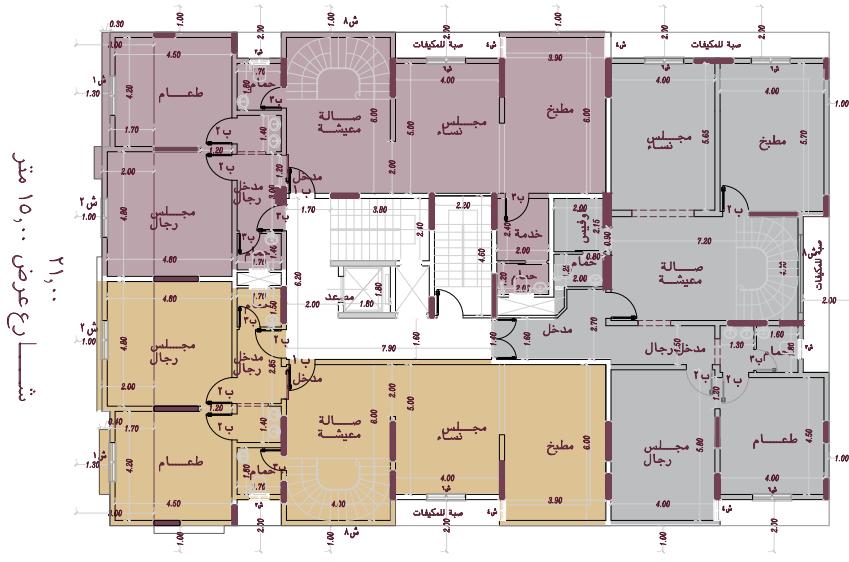
5 دورات مياه

غرفة طعام

غرفة خادمة

موقف سيارة

مخطط الدور الأرضي

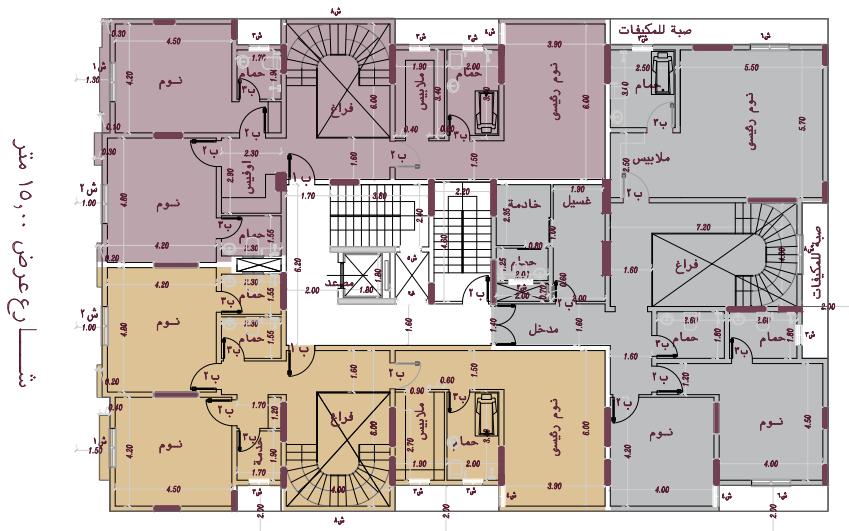


الوحدة رقم 1 (300^2)

الوحدة رقم 2 (300^2)

الوحدة رقم 3 (320^2)

مخطط الدور الاول





مخطط الدور الثاني

10

تاؤن
هاؤس

المساحة

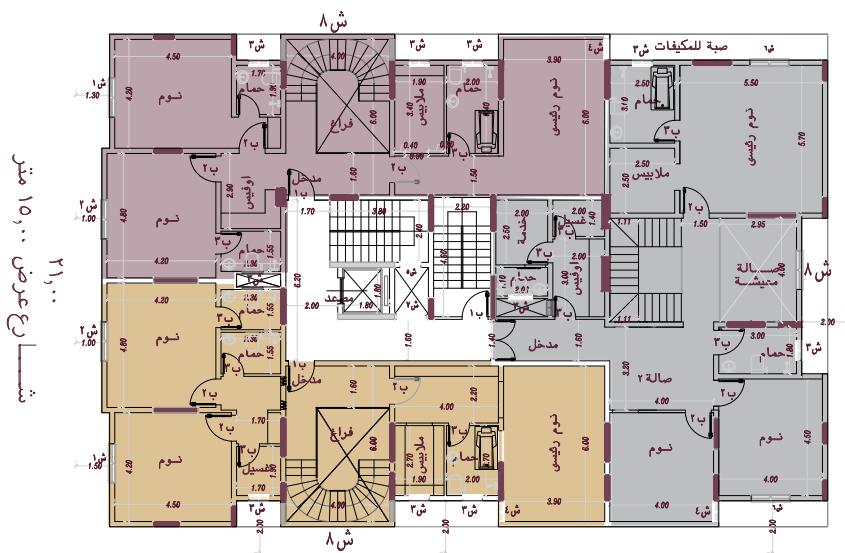
من 300 مم² الى 320 مم²

١,١٠٠,٠٠٠ SR سعر الوحدة

(٣٠٢) ٤ رقم الوحدة

(٣٠٢) رقم ٥ الوحدة رقم

(٣٢٠) رقم ٦ الوحدة



مخطط الدور الثالث

10

الدور الثاني + الثالث

3 غرف نوم

مجلس رجال

مجلس نساء

صاله (ارتفاع دبل هايت)

مطبخ

5 دوّرات مياه

غرفة طعام

غرفة خادمة

موقف سيارة

روف
(ملحق)

²مساحة 235

سعر الوحدة 850,000 SR

الدور الرابع

3 غرف نوم

مجلس

صالہ

مطبخ

3 دوّرات میاھ

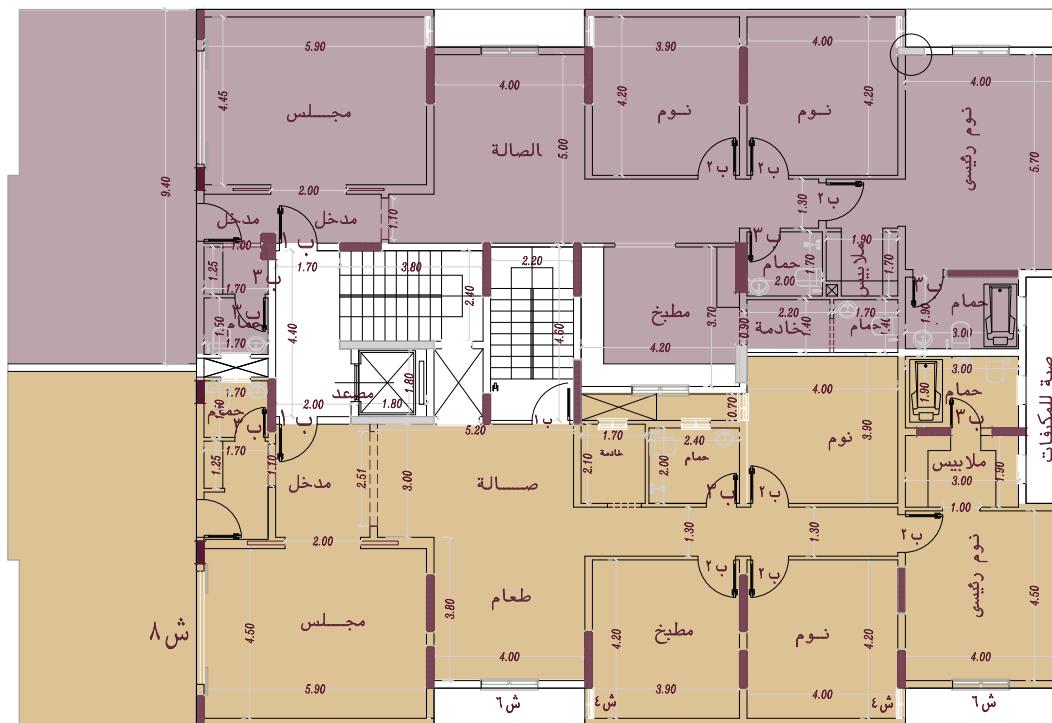
غرفة طعام

غرفة خادمة

سطح خاص

بیت شعر

موقف سيارة



(٢٣٥) 7 رقم الوحدة (٢٣٥) 8 رقم الوحدة

مخطط الدور الرابع



مواصفات العظم

مواصفات التشطيب

- جبوس ساقطة، ستائر مخفة
 - زوايا اظلل، اضاءة مخفية (ليد)
 - ديكورات جدرانية (بانوهات - حائط تلفاز)
 - سباكة أمريكية معلقة (الصرف الصحي)
 - جاكوزي في غرف النوم الرئيسية
 - مغاسل رخام تركي، كراسи معلقة سيريم
 - سخانات ارستون مخفية إيطالي
 - شفاطات كست مخفية ألماني، دش مطوري
 - واجهة حجر الرياض وكسر الرخاموجي ارسبي
 - الأبواب خشبية حشوة شيب بورد فونتك
 - والواح DXF كامل بقشرة المقون وحلق سنديان
 - الشبابيك قطاع سوبر سراي و زجاج دبل جلاس
 - تمديدات سباكة شركة تحويل (شبكة التغذية)
 - خط مانع للصدمات الكهربائية، تكييف سبلت
 - تمديدات الكهرباء ٦ ملي للمطابخ والمكيفات
 - ارضيات المواقف ايبروكسي
 - واژل مائية للحمامات والمطابخ



بالقرب منك

حدائق **130** متر
3 دقائق

مسجد **130** متر
3 دقائق

الحرم المكي **5** كم
18 دقيقة

بندق **600** متر
4 دقائق

تموينات **450** متر
4 دقائق

مدارس **100** متر
2 دقيقة

الدائري **1.200** كم
5 دقائق

الدائري **850** متر
4 دقائق

مركز صحي **500** متر
3 دقائق

الجاز مول **2** كم
9 دقائق

محطة القطار **1.100** كم
6 دقائق

الضمانات

 المبني الانشائي **25** سنة

 قواطع الكهرباء **25** سنة

 تمديدات السباكة الداخلية والخارجية ضد عيوب التصنيع **25** سنة

 تأسيسات الكهرباء **5** سنوات

 السخانات **5** سنوات

 الخزانات **10** سنوات

 المصاعد **2** سنة

 عزل الماء **5** سنوات

 تأسيسات السباكة **5** سنوات

 مضخات الماء **2** سنة

 تأسيس التكييف **2** سنة

 الخلاطات **2** سنة



الصيانة وخدمات ما بعد البيع

يتم تقديم خدمة الصيانة عن طريق فريق عمل كامل متخصص ذو خبرة، حيث يقوم فريق الصيانة ب مباشرة العمل وحل المشكلة خلال مدة أقصاها ٧٢ ساعة من استلام الطلب.

01

استقبال طلب الصيانة عن طريق الموقع الإلكتروني او الواتساب

05

تقييم العميل للخدمة المقدمة له

02

تحويل الطلب الى مسؤول الصيانة خلال يوم عمل واحد

04

انشعار العميل بر رسالة نصية بانتهاء الخدمة واغلاق الطلب

03

تقديم الخدمة للعميل خلال يومين عمل



٧٢
ساعة



الشركة العربية للذهب
Golden House Company
الانشطية للاستدلالات

الرقم الموحد
920007619
مكة المكرمة - الرصيفية



بيتك .. بيتك