



شركة البيت الذهبي  
Golden House Company  
الانشائية للمقاولات

# مشروع البيت الذهبي 13 فـلـل دـبـلـكـس

مكة المكرمة - حي ولي العهد ٣

## نبذة عن الشركة

تأسست شركة البيت الذهبي في عام ٢٠١٢ بدايةً بأعمال ومشاريع استثمارية خاصة بالشركة (شقق التمليك + فلل دوبلكس) اكتسبنا من خلالها الخبرة والمعرفة وكانت فرصة الدخول الى عالم المقاولات وتنفيذ المشاريع السكنية. تكمن قوتنا في خبراتنا وكوادرننا التي تجاوزت خبراتهم ٣٠ عامًا مما دفعنا للانفراد بتقديم حلول في البناء وطرق لتنفيذ منتجات غير مسبقة

## رؤيتنا

أن نصبح الشركة الرائدة والمفضلة لدى الشركاء وأن نكون الخيار الموثوق في مجال التطوير العقاري والمقاولات الإنشائية في المنطقة الغربية

## رسالتنا

إنشاء وحدات سكنية مميزة ومبتكرة تضيء شعور السعادة على ملاكها كل يوم



شركة البيت الذهبي  
Golden House Company  
الانشائية للمقاولات

# مواصفات المشروع

يقع المشروع في ارقى احياء مدينة مكة المكرمة ( حي ولي العهد 3 ) على مساحة 300 م<sup>2</sup> بإجمالي مسطحات بناء 460 م<sup>2</sup> تم تقسيمها لتخدم متطلبات الحياة الحديثة واختيار أفضل المواد المعتمدة في البناء والتشطيب لضمان عمر أطول للمبنى وتوفير جميع سبل الراحة والرفاهية في مكان واحد وجودة وسعر مناسب

تم تصميم وتنفيذ المشروع بأعلى معايير الجودة وطبقاً للكوود السعودي ومعايير البناء لوزارة الشؤون البلدية والقروية ، بهدف تحقيق إستدامة عالية للمشروع، كما تم إختيار أحدث وأجود أنواع التشطيبات الفاخرة لمنح شعور الرفاهية للعائلة

يتميز المشروع بموقع استراتيجي مميز حيث يحيط به العديد من الخدمات والمرافق المتكاملة من مساجد ومدارس ومستشفيات والعديد من المحلات التجارية والترفيهية والمطاعم على بُعد دقائق فقط



# بالقرب منك

دقيقة 1

مسجد

دقيقة 2

حديقة

دقيقة 5

روضنة

دقيقة 5

الدائري الخامس

دقيقة 3

مجمع طبي

دقيقة 5

مدارس بنات

دقيقة 5

طريق الليث

دقيقة 3

تموينات

دقيقة 1

محطة

بيت دايم لك عمر..

الجودة، الاحترافية، المهنية، الابتكار أساس لا نتنازل عنه  
في مشاريعنا لنجسد بها قصص نجاح على أرض الواقع



شركة البيت الذهبي  
Golden House Company  
الانشائية للمقاولات



# مكونات المشروع

مشروع البيت الذهبي ١٣

مكونون من

دورين وملحق



شركة البيت الذهبي  
Golden House Company  
الانشائية للمقاولات



مدخل جراج



مدخل رئيسي



غرفة طعام



مطبخ



مجلس رجال



صالة معيشة  
(ارتفاع دبل هاي)



دورتين مياه



مسبح



حديقة جانبية



مستودع

# مخطط الدور الأرضي





  
دورة مياه

  
صالة

  
غرفة العباب

  
سطح

  
غرفة نوم بدورة مياه

مخطط  
الملحق

# بيت يشبهك.. وجزء منك



شركة البيت الذهبي  
Golden House Company  
الانشائية للمقاولات

## مواصفات العظم

- الحديد سـ
- الخرسانة شرمة سـ
- البلك اسمنتي و احمر العـامودي معزول

## مواصفات التشطيب

- جبوس ساقطة ، ستائر مخفية
- زوايا ظل ، اضاءة مخفية (اليد)
- ديكورات جدرانية (بانوهات حائط تلفاز)
- سباكة أمريكية معلقة (الصرف الصحي)
- جاكوزي في غرف النوم الرئيسية
- مغاسل رخام تركي، كراسي معلقة سيريم
- سخانات ارستون مخفية إيطالي
- شفاطات كست مخفية ألماني ، دش مطري
- واجهه جرافيتو الجزيرة ناعمة مع بديل الخشب والإنارات
- الأبواب خشبية خشوة شيب بورد فونتكس
- والواح DXF كامل بقشرة المقنو وحلق سندان
- الشبابيك قطاع سوبر سراي وزجاج دبل جلاس
- تمديدات سباكة شركة تحويل (شبكة التغذية)
- خط مانع للصدمات الكهربائية , تكييف سبلت
- تمديدات الكهرباء 6 ملي للمطابخ والمكيفات
- عوازل مائية للحمامات والمطابخ



مزيج من الرفاهية والهدوء كما في  
مخيلتك، استمتع بحياة استثنائية

# احلام تتحقق



شركة البيت الذهبي  
Golden House Company  
الانشائية للمقاولات

# صور المشروع



شركة البيت الذهبي  
Golden House Company  
الانشائية للمقاولات



شركة البيت الذهبي  
Golden House Company  
الانشائية للمقاولات

الكراج



شركة البيت الذهبي  
Golden House Company  
الانشائية للمقاولات

المدخل الرئيسي



شركة البيت الذهبي  
Golden House Company  
الانشائية للمقاولات

حديقة خارجية



شركة البيت الذهبي  
Golden House Company  
الانشائية للمقاولات

جلسة خارجية



شركة البيت الذهبي  
Golden House Company  
الانشائية للمقاولات

مجلس الرجال



شركة البيت الذهبي  
Golden House Company  
الانشائية للمقاولات

دورة مياه (ضيوف)



شركة البيت الذهبي  
Golden House Company  
الانشائية للمقاولات

مجلس النساء



شركة البيت الذهبي  
Golden House Company  
الانشائية للمقاولات

إطلالة على الجلسة الخارجية



شركة البيت الذهبي  
Golden House Company  
الانشائية للمقاولات

صالة المعيشة



شركة البيت الذهبي  
Golden House Company  
الانشائية للمقاولات

ارتفاع دبل هاي



شركة البيت الذهبي  
Golden House Company  
الانشائية للمقاولات

دورة مياه (الصالة)



شركة البيت الذهبي  
Golden House Company  
الانشائية للمقاولات

المطبخ



شركة البيت الذهبي  
Golden House Company  
الانشائية للمقاولات

مستودع



شركة البيت الذهبي  
Golden House Company  
الانشائية للمقاولات

المسبح



شركة البيت الذهبي  
Golden House Company  
الانشائية للمقاولات

الدرج



شركة البيت الذهبي  
Golden House Company  
الانشائية للمقاولات

المصعد



شركة البيت الذهبي  
Golden House Company  
الانشائية للمقاولات

موزع الدور الثاني



شركة البيت الذهبي  
Golden House Company  
الانشائية للمقاولات

إطلالة على الصالة



شركة البيت الذهبي  
Golden House Company  
الانشائية للمقاولات

غرفة نوم ابدورة مياه



شركة البيت الذهبي  
Golden House Company  
الانشائية للمقاولات

دورة مياه (غرفة نوم 1)



شركة البيت الذهبي  
Golden House Company  
الانشائية للمقاولات

غرفة نوم ٢ بدورة مياه



شركة البيت الذهبي  
Golden House Company  
الانشائية للمقاولات

دورة مياه (غرفة نوم 2)



شركة البيت الذهبي  
Golden House Company  
الانشائية للمقاولات

غرفة نوم ماستر ٣



شركة البيت الذهبي  
Golden House Company  
الانشائية للمقاولات

غرفة ملابس (غرفة نوم ماستر 3)



شركة البيت الذهبي  
Golden House Company  
الانشائية للمقاولات

دورة مياه (غرفة نوم ماستر 3)



شركة البيت الذهبي  
Golden House Company  
الانشائية للمقاولات

غرفة خادمة



شركة البيت الذهبي  
Golden House Company  
الانشائية للمقاولات

أوفيس



شركة البيت الذهبي  
Golden House Company  
الانشائية للمقاولات

الصالة (الملحق)



شركة البيت الذهبي  
Golden House Company  
الانشائية للمقاولات

غرفة الألعاب



شركة البيت الذهبي  
Golden House Company  
الانشائية للمقاولات

غرفة نوم (الملحق)



شركة البيت الذهبي  
Golden House Company  
الانشائية للمقاولات

السطح

# الضمائم



كهرباء وسباكة

سنة 5 وات



المبنى الإنشائي

سنة 10 وات



أعمال حسن التنفيذ والمصنعية

سنة 01



شركة البيت الذهبي  
Golden House Company  
الانشائية للمقاولات



## الصيانة وخدمات ما بعد البيع

يتم تقديم خدمة الصيانة  
عن طريق فريق عمل كامل  
متخصص وذو خبرة، حيث  
يقوم فريق الصيانة بمباشرة  
العمل وحل المشكلة خلال  
مدة أقصاها ٧٢ ساعة من  
استلام الطلب





شركة البيت الذهبي  
Golden House Company  
الانشائية للمقاولات

الرقم الموحد  
**920007619**  
مكة المكرمة - الرصيفة



بيتك .. بيتنا