

شركة البيت الذهبي
Golden House Company
الانشائية للمقاولات

فيل دو بلكس فاخرة

مشروع البيت الذهبي

رقم 18

مكة المكرمة - ولي العهد 4
مساحة الفيلا : 500م²



نبذة عن البيت الذهبي

بدأت رحلتنا منذ أكثر من ١٥ عام , قدمنا خلالها العديد من الخدمات العقارية والانشائية وحلول الإسكان الحديث, والمشاركة في احد اكبر مشاريع الإسكان (مشروع الجوار بالمدينة المنورة) بإجمالي مسطحات بناء ٨٤٠٠٠ م^٢, حيث بلغ عدد مشاريع التطوير العقاري الخاصة بالشركة ٢٠ مشروع بأكثر من ٤٠٠ وحدة سكنية بالإضافة الى مشاريع المقاولات والتي تجاوز عددها الـ ٥٠ مشروع حتى الآن

الرؤيا

أن نصبح الشركة الرائدة والمفضلة لدى الشركاء وأن نكون الخيار الموثوق في مجال التطوير العقاري والمقاولات الإنشائية في المنطقة الغربية.

الرسالة

إنشاء وحدات سكنية مميزة ومبتكرة تضيء شعور السعادة على ملاكها كل يوم.



شركة البيت الذهبي
Golden House Company
الانشائية للمقاولات



شركة البيت الذهبي
Golden House Company
الانشائية للمقاولات

DUPLEX VILLA

مواصفات المشروع :

يقع مشروع البيت الذهبي ١٨ في مكة المكرمة مخطط ولي العهد ٤ على مساحة أرض ٩٠٠م^٢ مقسمة على فلتين دوبركس مساحة الارض للفلا الواحدة ٤٥٠م^٢ ، يحيط بالموقع جميع الخدمات المتكاملة التي تلبي احتياجات الاسرة من مدارس و تموينات و مستشفيات ومطاعم

مميزات المشروع :

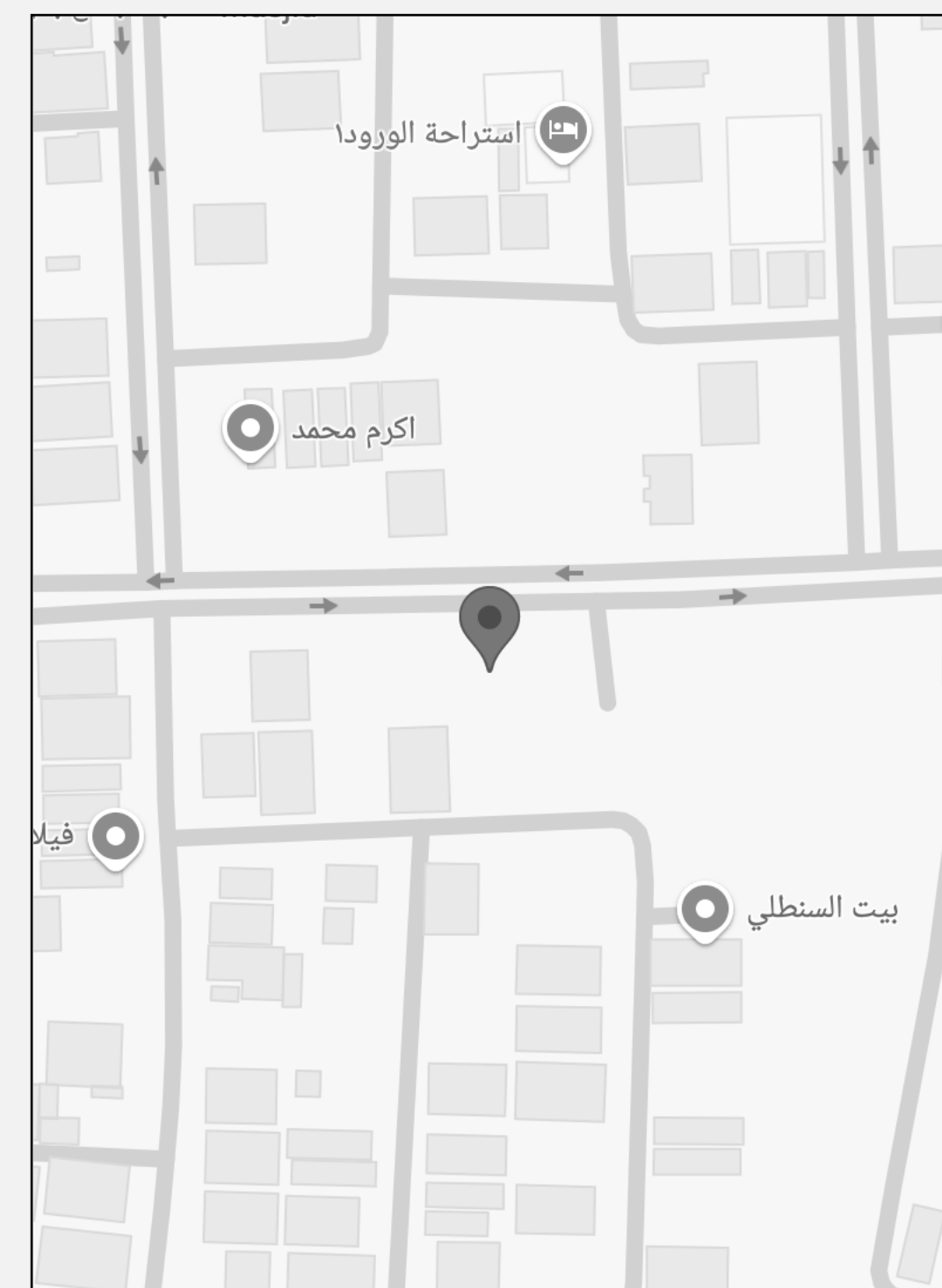
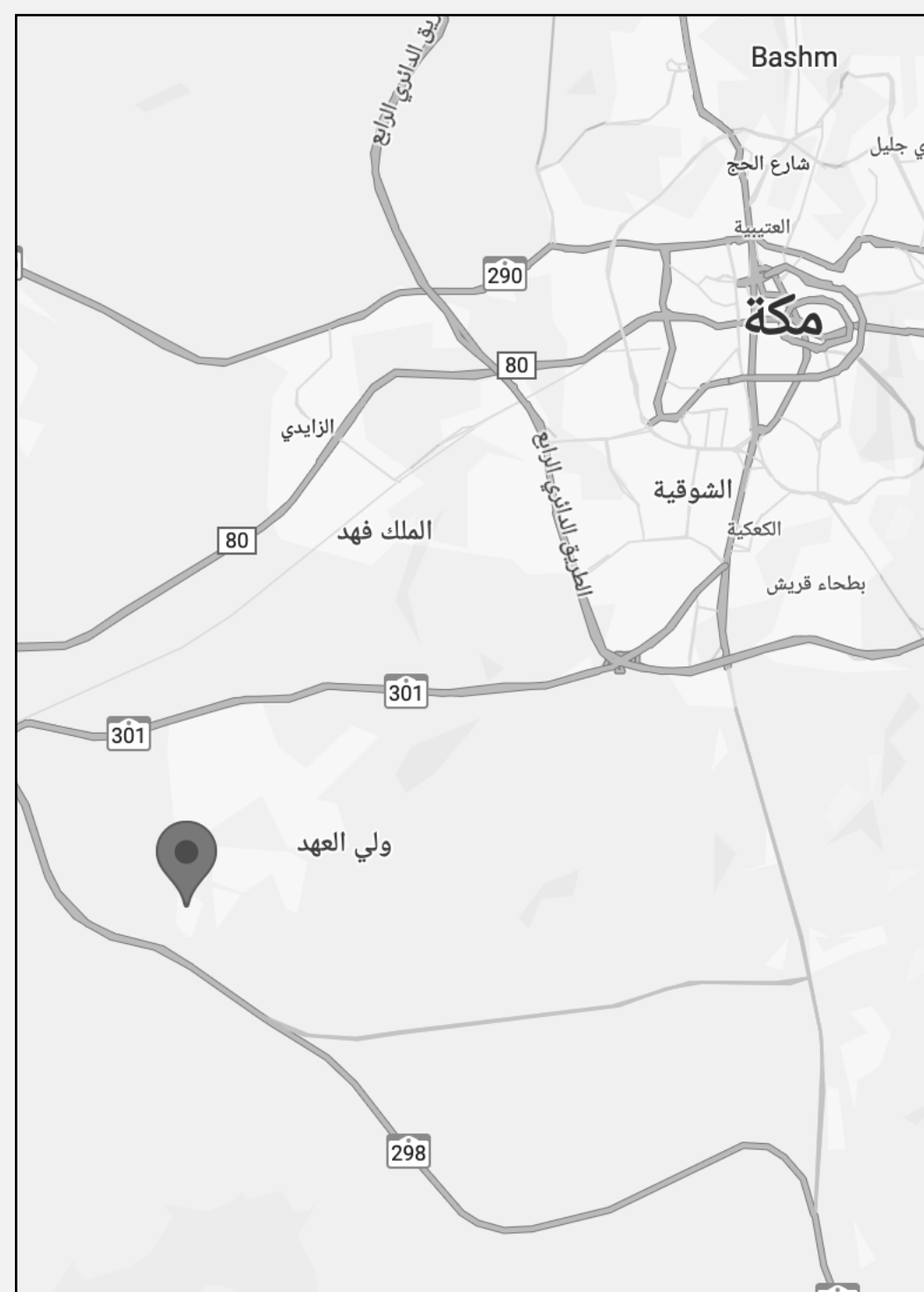
تم تصميم وتنفيذ المشروع بأعلى معايير الجودة وطبقا للكوود السعودي ومعايير البناء لوزارة الشؤون البلدية والقروية ، بهدف تحقيق إستدامة عالية للمشروع، كما تم إختيار أحدث وأجود أنواع التشطيبات الفاخرة لمنح شعور الرفاهية للعائلة

18

مشروع



مكة المكرمة - حي ولي العهد 4



اضغط هنا لانتقال الى الموقع

DESIGNS & SPECIFICATIONS التصاميم ومواصفات





الصالة

مساحات رحبة

لأجل العائلة جعلنا صالة المعيشة مفتوحة على
جميع اقسام البيت لتعزيز اجواء العائلة



شركة البيت الذهبي
Golden House Company
الشركة المتخصصة في العقارات



شركة البيت الذهبي
Golden House Company
الانشائية للمقاولات

غرفة النوم

راحه واكثر

استمتع بتفاصيل وخصوصية عالية في غرفة نومك التي تساعدك على الاسترخاء



شركة البيت الذهبي
Golden House Company
الانشاء للمقاولات



شركة البيت الذهبي
Golden House Company
الانشائية للمقاولات



مجلس النساء

رفاهية بتصاميم عصرية

صممنا المجلس النسائي ليكون أكثر خصوصية ويسمح
بوصول الاضاءة الخارجية للداخلي لاعطاء المكان اتساعاً أكثر



شركة البيت الذهبي
Golden House Company
الانشاءات للمقاولات

غرفة الطعام

اهتمام بأدق التفاصيل

تفاصيل صغيرة ولمسات وضعناها لأكثر
الاماكن التي تضمن لك أجواء عائلية مريحة



شركة البيت الذهبي
Golden House Company
الانشاءات للمساكن



المطبخ

امان وجمال

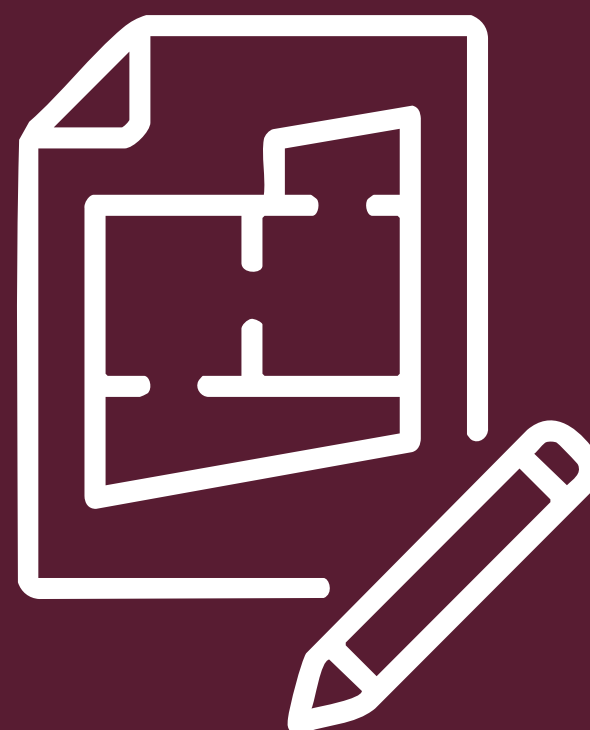
تصميم المطبخ مفتوح على باقي
المنزل بمساحة : 18م²



شركة البيت الذهبي
Golden House Company
الانشائية للمقاولات

ARCHITECTURAL LAYOUT

المخطط الهندسي

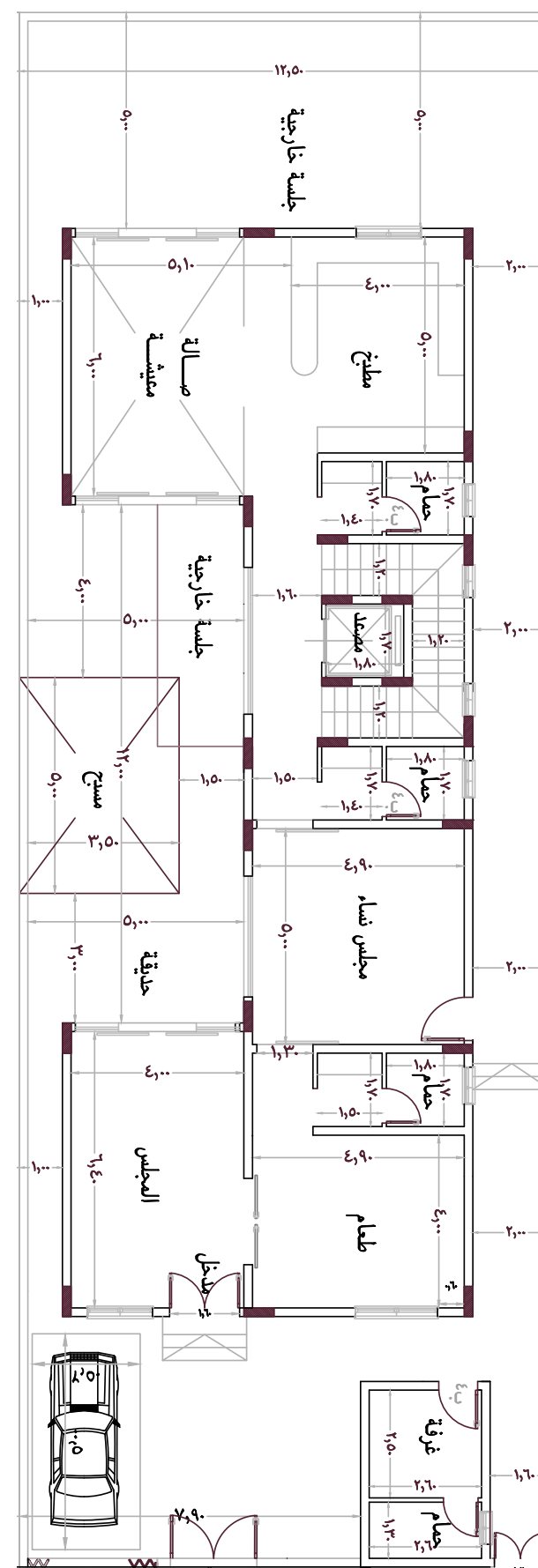


فلل دوبلكس

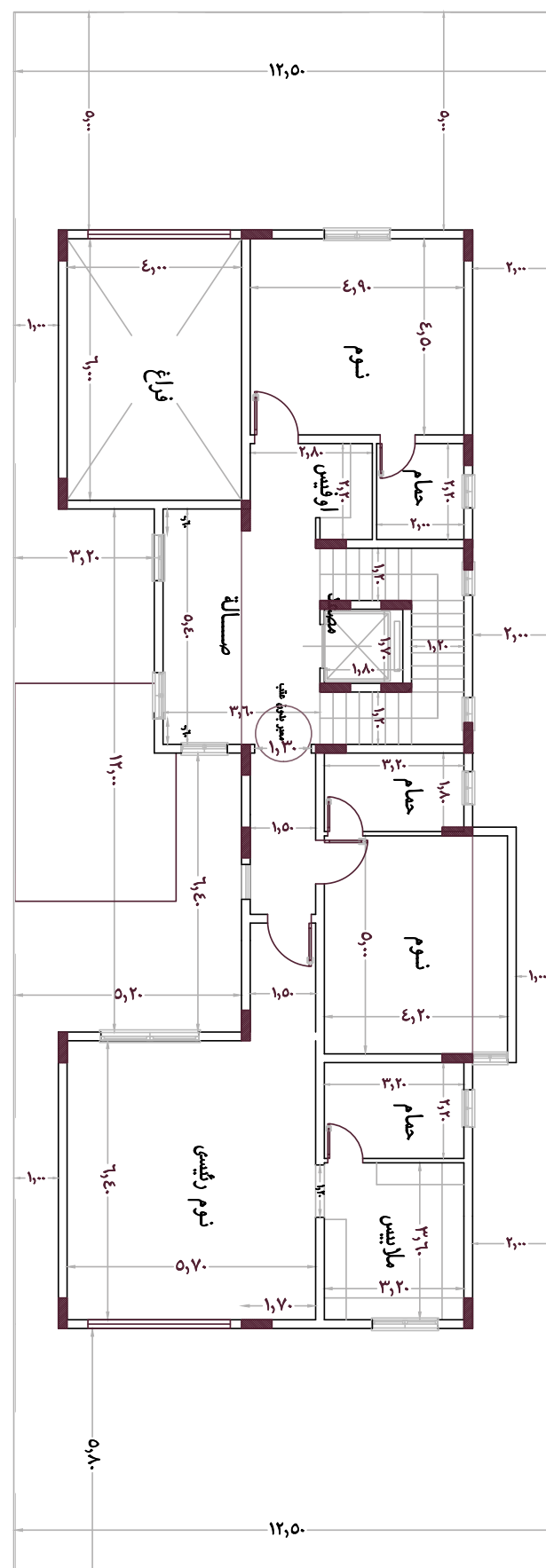
المساحة: 500م²

سعر الوحدة: 1690.000 ₪

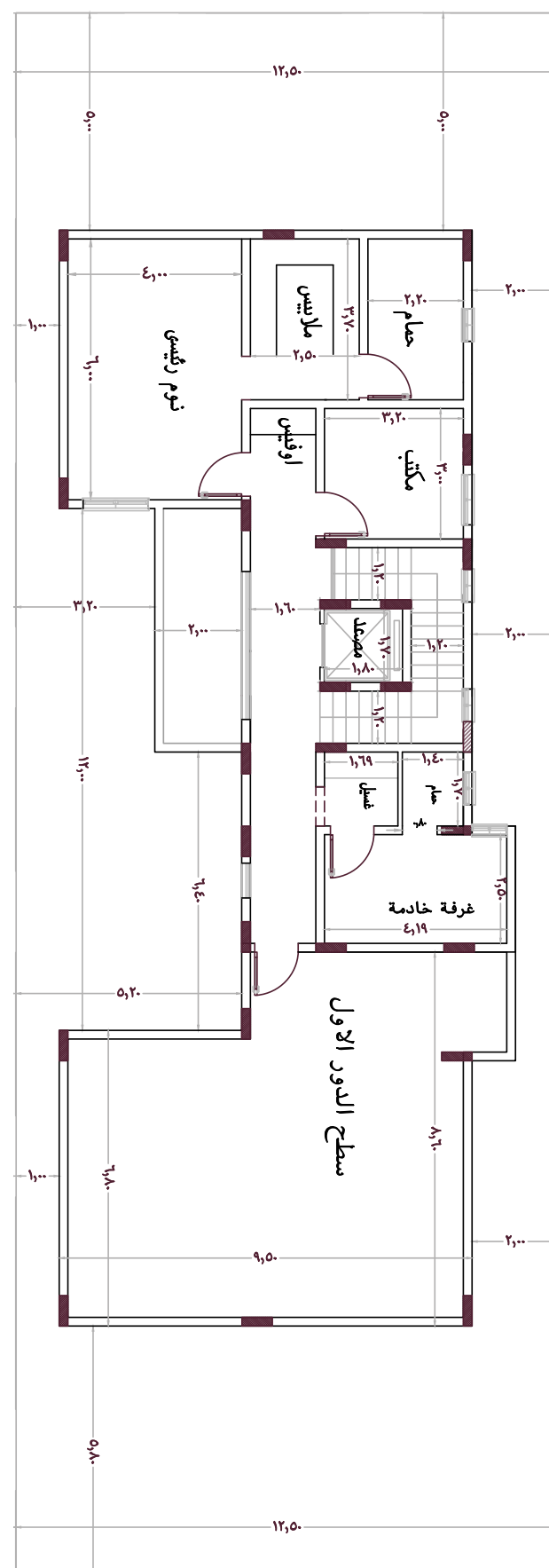
مخطط الدور الأرضي



مخطط الدور الأول



مخطط الملحق



الدور الأرضي :

- مدخلين
- مجلس رجال
- مجلس نساء
- غرفة طعام
- 3 دورات مياه
- مسبح
- مطبخ
- مستودع
- صالة

الدور الأول:

- 3 غرفة نوم ماستر
- صالة
- اوفيس

الدور الثاني :

- غرفة نوم ماستر
- مكتب
- صالة
- غرفة خادمة
- غرفة غسيل
- اوفيس
- سطح

فلل دوبلكس

المساحة: 500م²

سعر الوحدة: 1,690,000 ₪

الدور الارضي :

مدخلين

مجلس رجال

مجلس نساء

غرفة طعام

٢ دورات مياه

مطبخ

صالة

مستودع

الدور الأول:

٢ غرفة نوم ماستر

١ غرفة نوم

مجلس

٥ دورة مياه

غرفة خادمة

غرفة غسيل

٢ اوفيس

الدور الثاني :

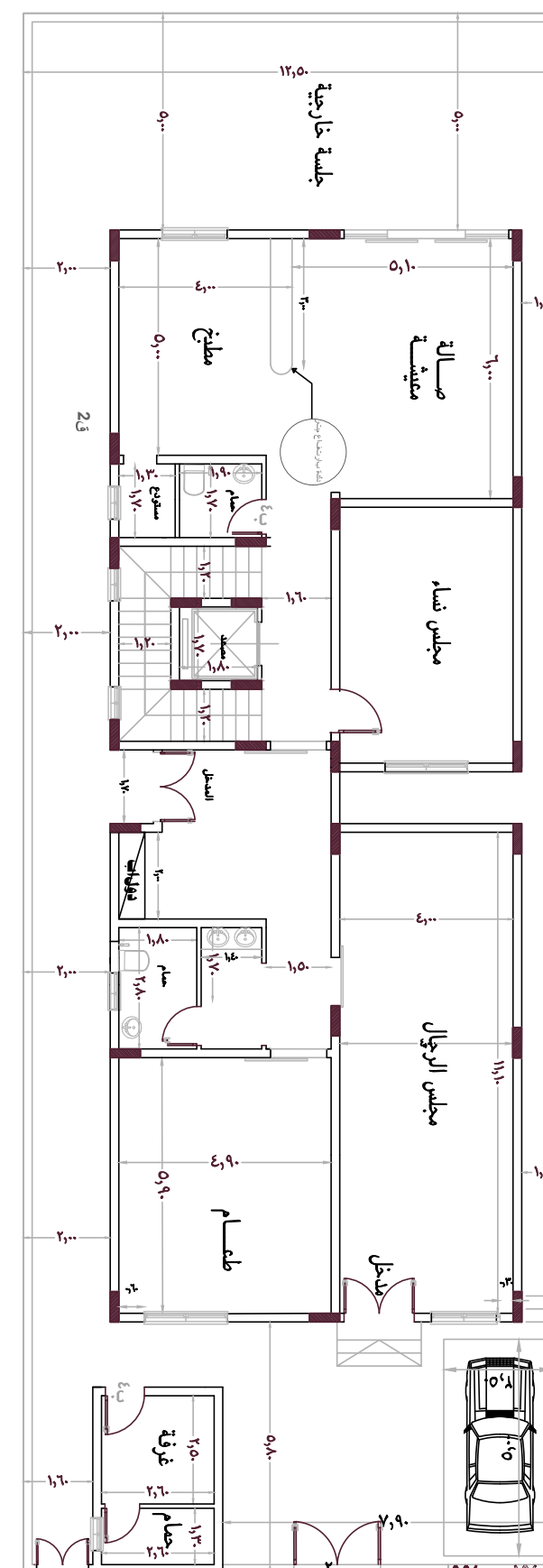
مجلس نساء

اوفيس

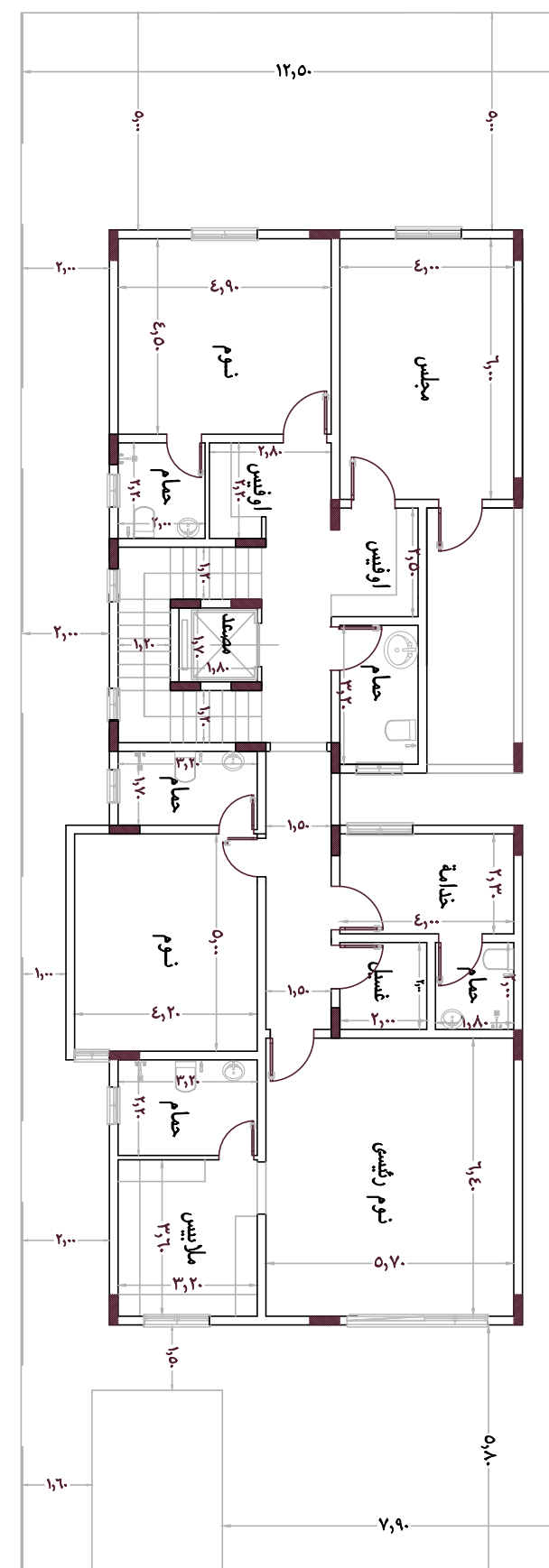
دور مياه

سطح

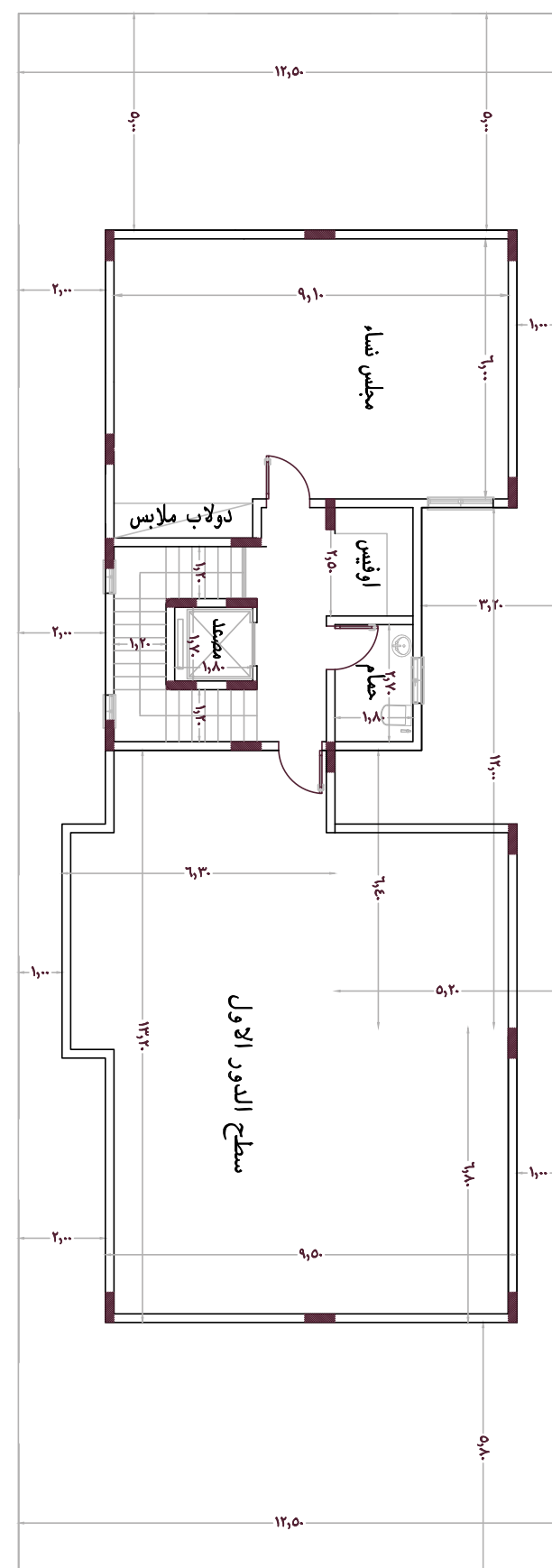
مخطط الدور الأرضي



مخطط الدور الأول



مخطط الملحق



VILLA FEATURES

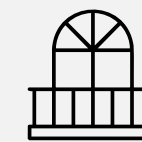
مميزات الفيلا



جراج سيارة



دبل هايت



بلكونة



تكييف مركزي



٢ جلسة خارجية



تأسيس مصعد



غرفة حارس





شارع سليط بن عمرو

بن عمرو

احساس فنان لتأجير
لوازم المناسبات



موقع المشروع



2419 المغيرة بن نوفل



بن نافع
بنين

استراحة اكواخ الجوهرة



بالقرب منك

مسجد	350 م	2 د
تموينات	450 م	3 د
الدائري الرابع	8 كم	15 د
مدارس	800 م	5 د
مركز صحي	2 كم	9 د
الحرم	20 كم	25 د
الواحة مول	16 كم	20 د



مواصفات العظم

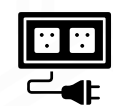
- الحديد سائبك
- الخرسانة شركة سميا
- البلك اسمنتي العمري معزول

مواصفات التشطيب

- جبوس ساقطة ، ستائر مخفية
- زوايا ظل، اضاءة مخفية (ليد)
- ديكورات جدرانية (بانوهات حائط تلفاز)
- سباكة أمريكية معلقة
- مغاسل رخام تركي، كراسي معلقة
- سخانات مخفية
- شفاطات كست مخفية ألماني ، دش مطري
- واجهه رخام ماركيانا + كسر رخام اسباني + بديل خشب
- الأبواب خشبية حشوة شيب بورد فونتكس والواح غلاف PVC
- الشبابيك قطاع سراي و زجاج دبل جلاس
- تمديدات سباكة شركة الانابيب الخضراء
- خط مانع للصدمات الكهربائية
- تأسيس تكييف سبلت
- تمديدات الكهرباء ٦ ملي للمطابخ والمكيفات
- عوازل مائية للحمامات والمطابخ
- ارضيات الاحواش بورسلان ٦٠*١٢٠

الضمانات

25
سنة



قواطع الكهـرباء
(ضمان المورد)

25
سنة



تمديدات السبابة الداخلية
والخارجية ضد عيوب التصنيع
(ضمان المورد)

25
سنة



المبنى الانشائي

5
سنوات



تأسيسات الكهـرباء

5
سنوات



تأسيسات السبابة

10
سنوات



الخزانات العلوية
(ضمان المورد)

2
سنة



المصاء

2
سنة



تأسيس التكييف

2
سنة



عزل الماء



الصيانة وخدمات ما بعد البيع

يتم تقديم خدمة الصيانة عن طريق فريق عمل كامل متخصص وذو خبرة, حيث يقوم فريق الصيانة بمباشرة العمل وحل المشكلة خلال مدة أقصاها 72 ساعة من استلام الطلب

للطلب من خلال
الواتس اب

اضغط هنا

للطلب من خلال
الموقع الإلكتروني

اضغط هنا

01
استقبال طلب
الصيانة عن طريق
الموقع الإلكتروني
او الواتساب

02
تحويل الطلب
الى مسؤول
الصيانة خلال
يوم عمل واحد

03
تقديم الخدمة
للعمل خلال
يومين عمل

05
تقييم العميل
للخدمة
المقدمة له

04
اشعار العميل
برسالة نصية
بانتهاء الخدمة
واغلاق الطلب

72
ساعة

نجاحنا معاً



شركاء النجاح



المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
General Organization for Social Insurance



وزارة الشؤون البلدية
والقروية والإسكان
Ministry of Municipal Rural Affairs & Housing



البيع أو التأجير على الخارطة
OFF-PLAN SALES OR RENT



أمانة العاصمة المقدسة
HOLY MAKKAH MUNICIPALITY



بلدي
balady



الهيئة العامة للزكاة والدخل
GENERAL AUTHORITY OF ZAKAT & TAX



شركة البيت الذهبي
Golden House Company
الانشائية للمقاولات



شركة البيت الذهبي
Golden House Company
الانشائية للمقاولات

الرقم المودد
920007619
مكة المكرمة - الرصيفة



Goldenhouse.ksa