



شركة البيت الذهبي
Golden House Company
الأشغال العامة للمقاولات

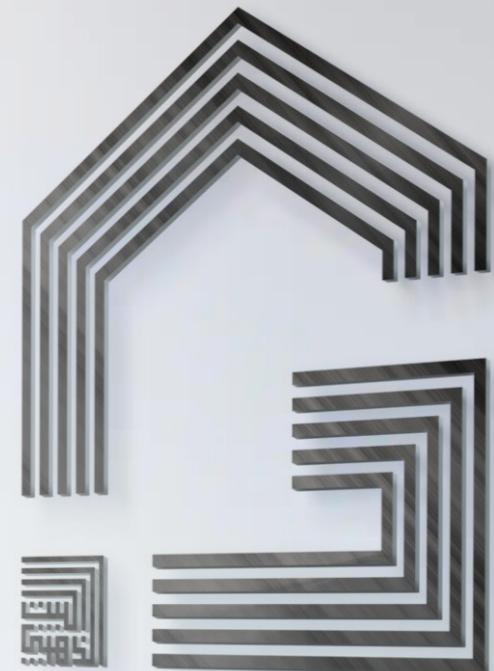
فلل دوبلكس فاخرة
**مشروع
البيت
الذهبى**

رقم 24

مكة المكرمة - حي الزايدى
مساحة الفيلا : ٥١٧^٢

نبذة عن البيت الذهبي

بدأت رحلتنا منذ أكثر من ٥ اعوام، قدمنا خلالها العديد من الخدمات العقارية والانشائية وحلول الإسكان الحديث، والمشاركة في أحد أكبر مشاريع الإسكان (مشروع الجوار بالمدينة المنورة) بإجمالي مسطحات بناء ... ٨٤... ٥٠، حيث بلغ عدد مشاريع التطوير العقاري الخاصة بالشركة ٢٠ مشروع بأكثر من ٤٠ وحدة سكنية بالإضافة إلى مشاريع المقاولات والتي تجاوز عددها الـ ٥٠ مشروع حتى الآن.



شركة البيت الذهبي
Golden House Company
الانشائية للمقاولات

الرؤية

أن نصبح الشركة الرائدة والمفضلة لدى الشركاء وأن تكون الخيار الموثوق في مجال التطوير العقاري والمقاولات الانشائية في المنطقة الغربية.

الرسالة

إنشاء وحدات سكنية مميزة ومتکرة تضفي شعور السعادة على ملاكيها كل يوم.

DUPLEX VILLA

مواصفات المشروع :

يتواجد مشروع البيت الذهبي ٤٢ في مكة المكرمة في الزايدية على مساحة ارض .٧٨٠م^٢ مقسمة على فلتين دوبلكس مساحة الأرض للفيلا الواحدة .٣٩٠م^٢ ، يقع المشروع في حي الزايدية، الذي يشهد نمواً ملحوظاً وتطوراً عمرانياً، مما يجعله فرصة استثمارية واعدة وموقعاً مثالياً للمعيشة العصرية

مميزات المشروع :

تم تصميم وتنفيذ المشروع بأعلى معايير الجودة وطبقاً لـ كود السعدي ومعايير البناء لوزارة الشؤون البلدية والقروية ، بهدف تحقيق إستدامة عالية للمشروع، كما تم اختيار أحدث وأجود أنواع التشييدات الفاخرة لمنح شعور الرفاهية للعائلة

MAKKAH

مكة المكرمة - حي الزايدی



اضغط هنا لانتقال الى الموقع



DESIGNS & SPECIFICATIONS

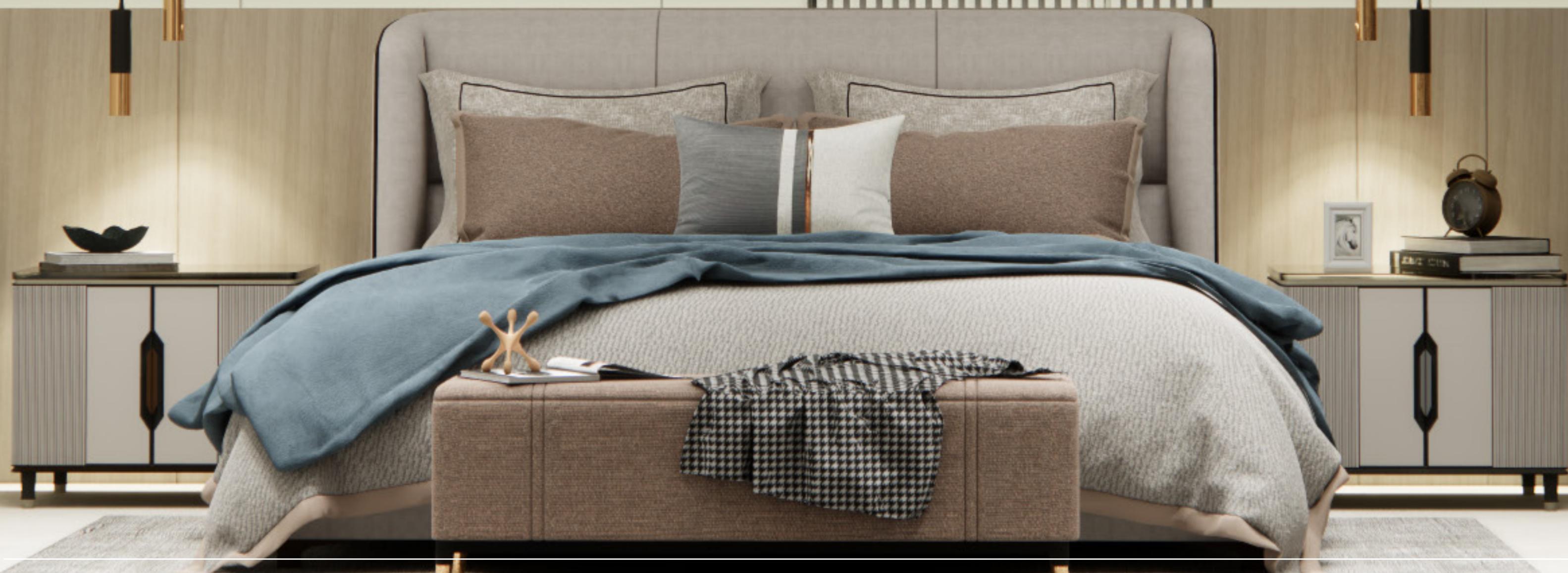
ال تصاميم والمواصفات













الذهبية للعقارات
Golden House Company





Golden House Company
المنزل الذهبي







VILLA PLAN

تفاصيل الفيلا

غرفة خادمة



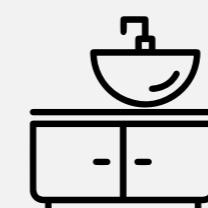
مطبخ



2 صالة



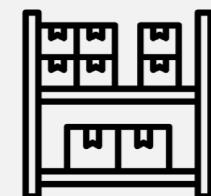
10 دورات مياه



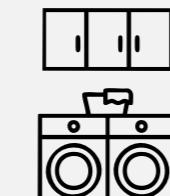
8 غرف



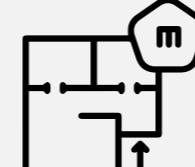
مستودع



غرفة غسيل



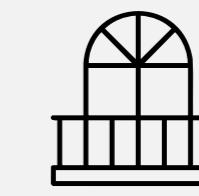
سطح



سبح



2 بلكونة



VILLA FEATURES

مميزات الفيلا



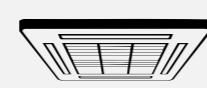
غرفة حارس



جراج سيارة



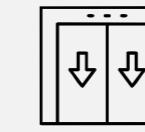
دبل هايست



تكييف مركزي



حديقة

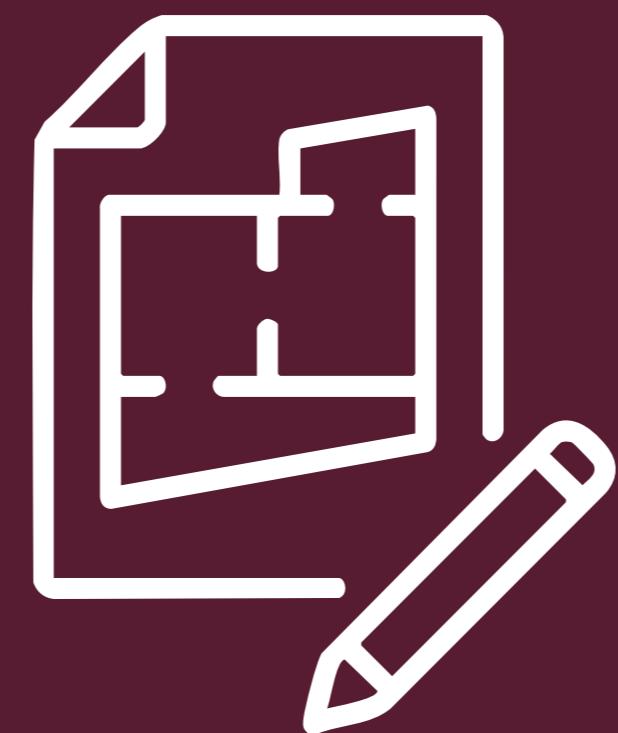


تركيب ابواب مصد



ARCHITECTURAL LAYOUT

المخطط الهندسي



فلل دوبلكس

الوحدة اليمنى

المساحة: 517 م²

سعر الوحدة: 2,500,000 ₪

الدور الأرضي:

٣ مداخل

مجلس رجال

مجلس نساء

غرفة طعام

صالة

٣ دورات مياه

مسبح

مطبخ

مستودع

الدور الأول:

٣ غرفة نوم ماستر

غرفة نوم

غرفة غسيل

غرفة خادمة

٥ دورات مياه

مستودع

أوفيس

الدور الثاني:

غرفة نوم ماستر

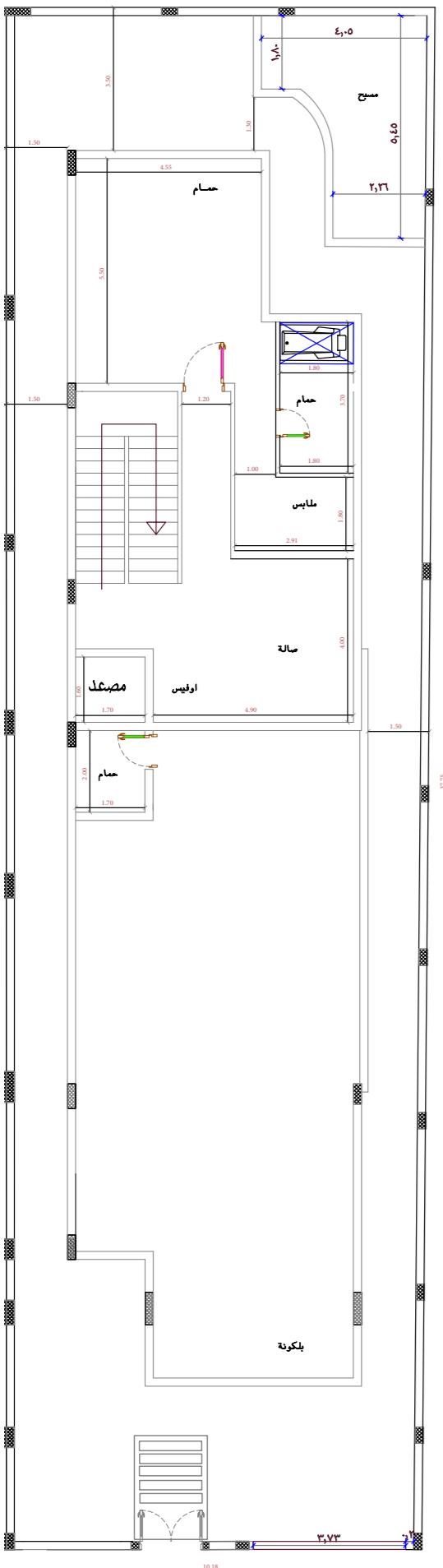
أوفيس

صالة

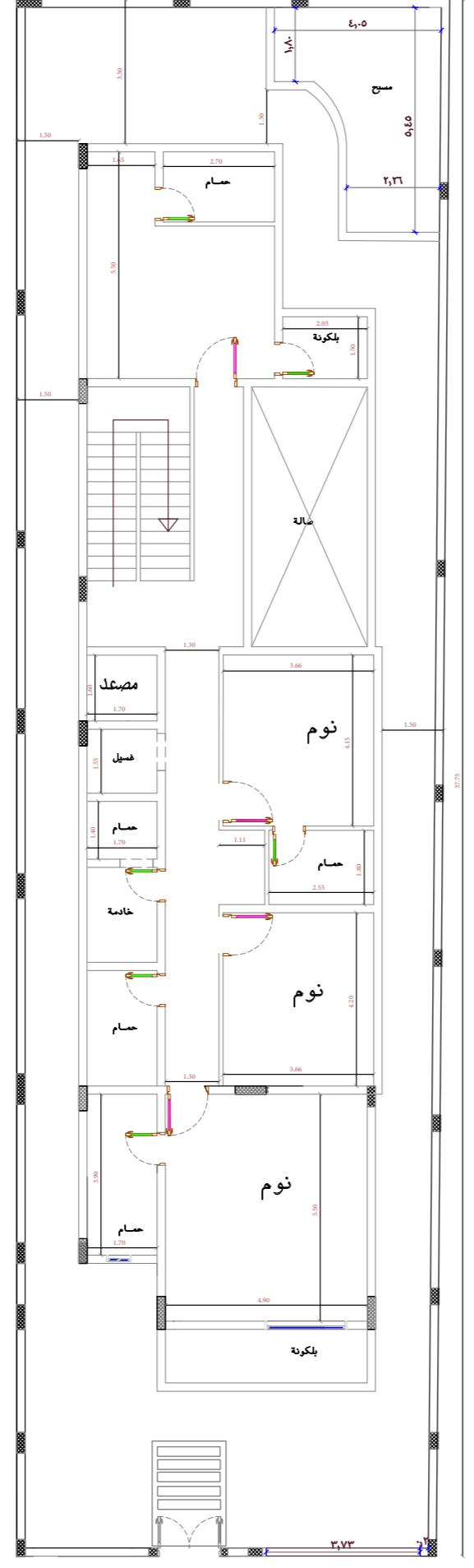
٢ دورات مياه

سطح

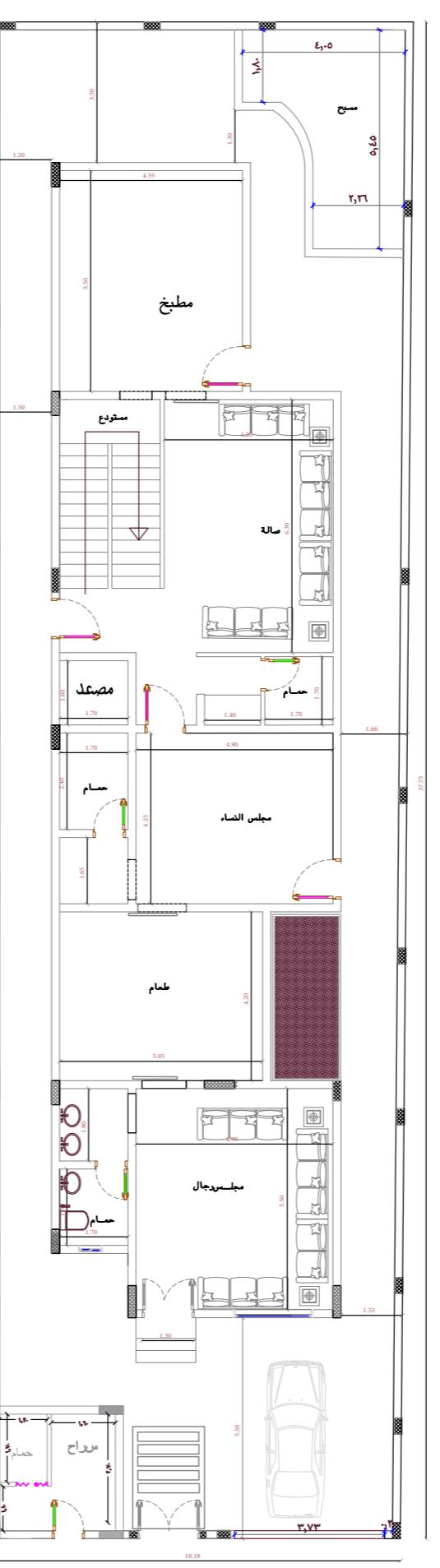
مخطط الملحق



مخطط الدور الأول



مخطط الدور الأرضي



فُل دوبلکس

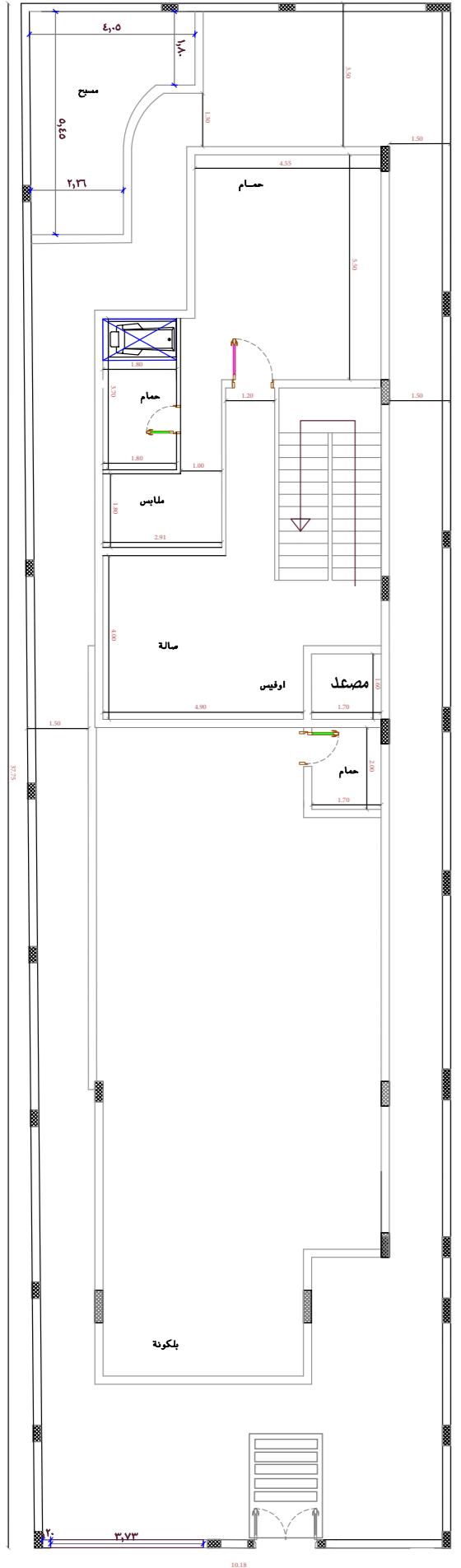
الوحدة اليسرى

المساحة: 517²

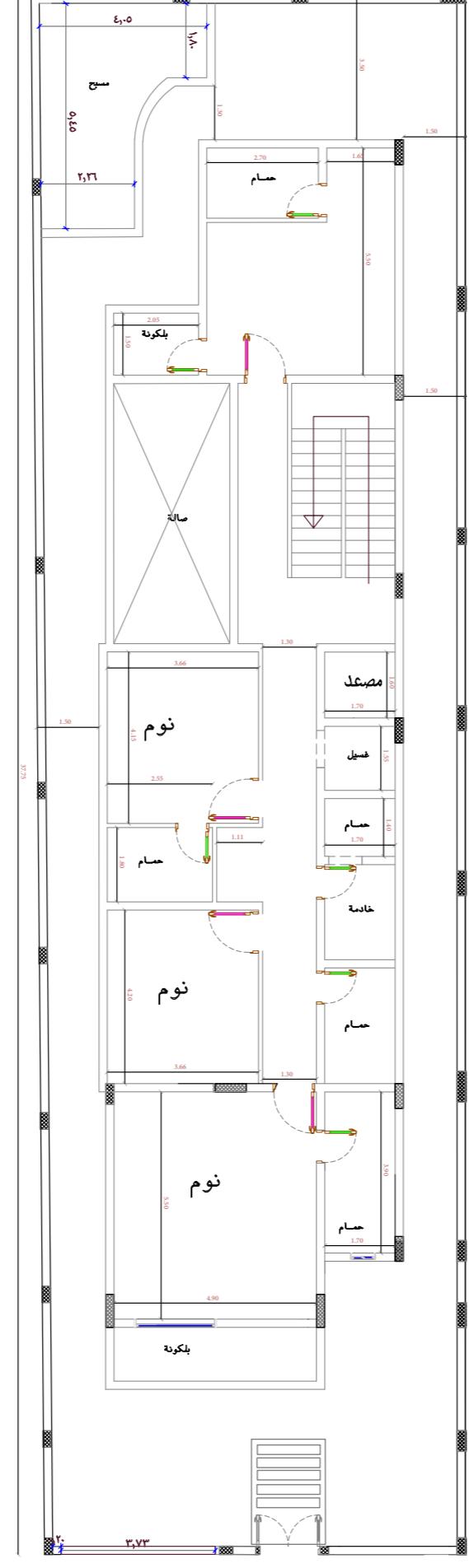
سعر الوحدة: ₩ 2,500,000

الدور الارضي :

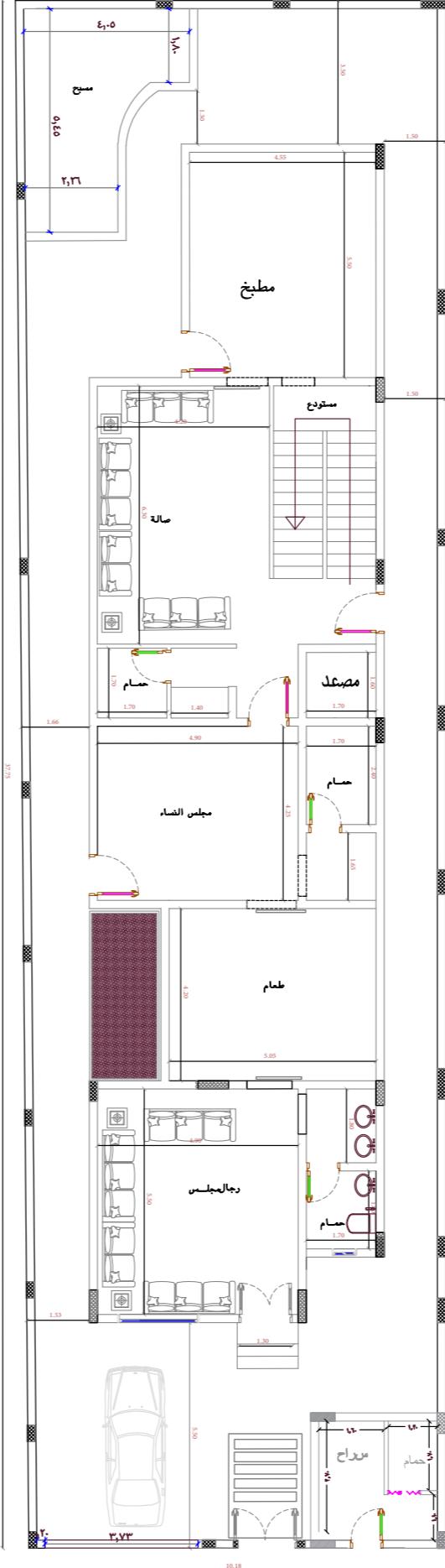
مختطف الملحق



مخطط الدور الأول



مخطط الدور الأرضي



الدور الأول:

غرفة نوم ماستر ٣

غرفة نوم

غرفة غسيل

غرفة خادم

دروگ میاھ

مستودع

أوفيس

الدور الثاني:

غرف

اوپیس

حالة

ב ג

سُطْح

Page 1

ARCHITECTURAL LAYOUT

بالقرب منك

الحرم د 24

جامع د 4

تموينات د 3

طريق جدة القديم د 2

طريق مكة جدة د 3

الدائري الرابع د 6

مركز صحي د 5

مدارس اولاد د 6

مدارس بنات د 4

موقع
المشروع

استراحة حورية
للمناسبات العائلية

نادي بدر للالحتفالات
خاصي

مواصفات العظم

- **الحديد سابك**
 - **الخرسانة شركة سميا**
 - **البلك اسمنتني الخيات معزول**
 - جبوس ساقطة ، ستائر مخفية
 - زوايا ظل، اضاءة مخفية (ليد)
 - ديكورات جدرائية (بانوهات حائط تلفاز)
 - سباكة أمريكية معلقة
 - مغاسل رخام تركي، كراسи معلقة
 - سخانات مخفية
 - شفاطات كست مخفية ألماني ، دش مطري
 - الواجهة حجر الرياض - بديل خشب - جرافيتتو
 - الأبواب خشبية حشوة شبب بورد فونتكس والواح غلاف
 - الشبابيك قطاع سراري و زجاج دبل جلاس
 - تمديدات سباكة شركة الانابيب الخضراء
 - خط مانع للصدمات الكهربائية
 - تأسيس تكييف سبلت
 - تمديدات الكهرباء ٦ ملي للمطابخ والمكيفات
 - عوازل مائية للحمامات والمطابخ
 - ارضيات الاحواش بورسلان .٢٠٦

مواصفات التشطيب



الضمانات

ان الضمانات المقدمة من شركة البيت الذهبي كفيلة بأن تجعلك تعيش
منعمًا مرتاح البال ، ب لهذا المشروع حيث نقدم لكم الضمانات التالية

تمديدات السباكة الداخلية والخارجية ضد عيوب التصنيع (ضمان المورد)

المبنى الأولي للانشطة

تأسيسات الكهرباء

الخزانات العلوية (ضمان المورد)

سنوات



المصادر

تأسيس التكييف

الملاء زل

٢ سنة



الصيانة وخدمات ما بعد البيع

يتم تقديم خدمة الصيانة عن طريق فريق عمل كامل متخصص ذو خبرة، حيث يقوم فريق الصيانة ب مباشره العمل وحل المشكلة خلال مدة أقصاها 72 ساعة من استلام الطلب



01

استقبال طلب
الصيانة عن طريق
الموقع الإلكتروني
او الواتساب



02



تحويل الطلب
الى مسؤول
الصيانة خلال
يوم عمل واحد



72
ساعة



03

تقديم الخدمة
للعميل خلال
يومين عمل



04

اشعار العميل
برسالة نصية
باتهاء الخدمة
واغلاق الطلب

للطلب من خلال
الواتس اب

للطلب من خلال
الموقع الإلكتروني

اضغط هنا

اضغط هنا

نجاحنا معاً



شركاء النجاح



المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
General Organization for Social Insurance



وزارة الشؤون البلدية
والقروية والإسكان
Ministry of Municipal Rural Affairs & Housing



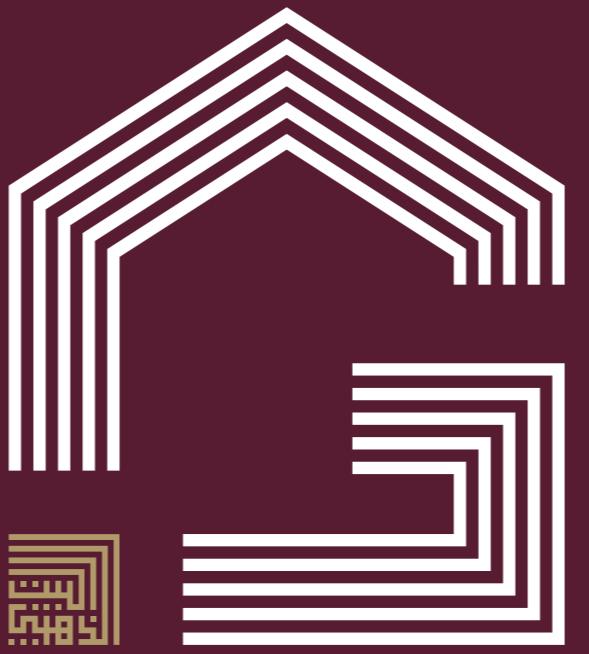
البيع أو التأجير على الخارطة
OFF-PLAN SALES OR RENT



أمانة العاصمة المقدسة
HOLY MAKKAH MUNICIPALITY



الهيئة العامة للزكاة والدخل
GENERAL AUTHORITY OF ZAKAT & TAX



شركة البيت الذهبي
Golden House Company
الاستثمار العقاري

الرقم المودع
920007619
مكة المكرمة - الرصيفة



Goldenhouse.ksa