



شركة البيت الذهبي
Golden House Company
الانشائية للمقاولات

فلل دوبلكس فاخرة

مشروع البيت الذهبي

رقم 24

مكة المكرمة - حي الزايدي

مساحة الفيلا : 517م²



نبذة عن البيت الذهبي

بدأت رحلتنا منذ أكثر من ١٥ عام , قدمنا خلالها العديد من الخدمات العقارية والانشائية وحلول الإسكان الحديث, والمشاركة في احد اكبر مشاريع الإسكان (مشروع الجوار بالمدينة المنورة) بإجمالي مسطحات بناء ٨٤٠٠٠ م^٢, حيث بلغ عدد مشاريع التطوير العقاري الخاصة بالشركة ٢٠ مشروع بأكثر من ٤٠٠ وحدة سكنية بالإضافة الى مشاريع المقاولات والتي تجاوز عددها الـ ٥٠ مشروع حتى الآن

الرؤيا

أن نصبح الشركة الرائدة والمفضلة لدى الشركاء وأن نكون الخيار الموثوق في مجال التطوير العقاري والمقاولات الإنشائية في المنطقة الغربية.

الرسالة

إنشاء وحدات سكنية مميزة ومبتكرة تضيء شعور السعادة على ملاكها كل يوم.



شركة البيت الذهبي
Golden House Company
الانشائية للمقاولات

DUPLEX VILLA

مواصفات المشروع :

يتواجد مشروع البيت الذهبي ٢٤ في مكة المكرمة حي الزايدي على مساحة ارض ٧٨٠ م^٢ مقسمة على فلتين دوبلكس مساحة الأرض للفلا الواحدة ٣٩٠ م^٢ ، يقع المشروع في حي الزايدي، الذي يشهد نموًا ملحوظًا وتطورًا عمرانيًا، مما يجعله فرصة استثمارية واعدة وموقعًا مثاليًا للمعيشة العصرية

مميزات المشروع :

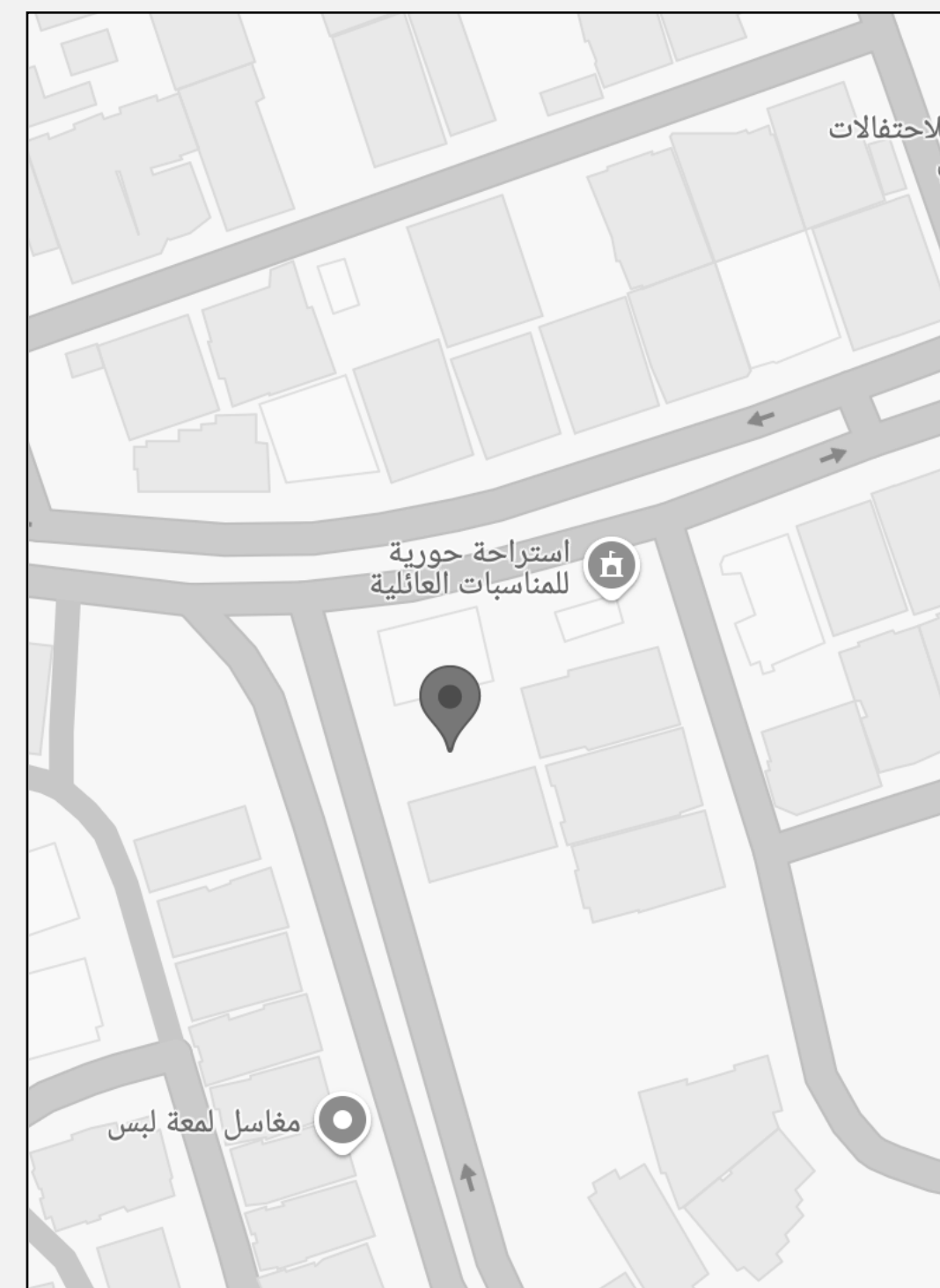
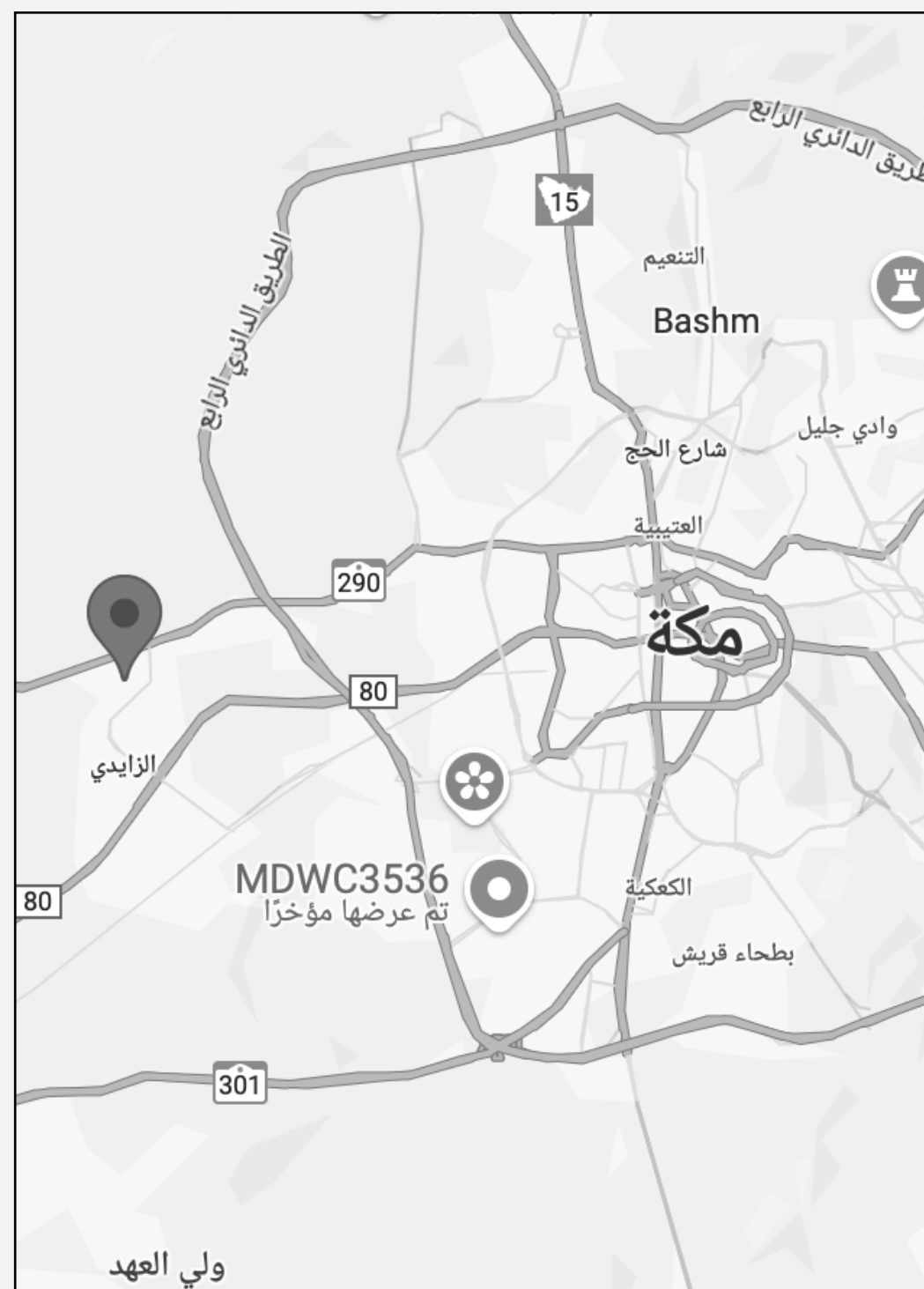
تم تصميم وتنفيذ المشروع بأعلى معايير الجودة وطبقا للـكود السعودي ومعايير البناء لوزارة الشؤون البلدية والقروية ، بهدف تحقيق إستدامة عالية للمشروع، كما تم إختيار أحدث وأجود أنواع التشطيبات الفاخرة لمنح شعور الرفاهية للعائلة

24

مشروع

MAKKAH

مكة المكرمة - حي الزايدي



اضغط هنا لانتقال الى الموقع

DESIGNS & SPECIFICATIONS التصاميم ومواصفات























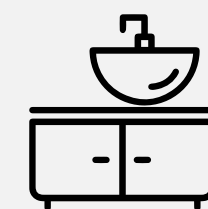
VILLA PLAN

تفاصيل الفيلا

8 غرف



10 دورات مياه



2 صالة



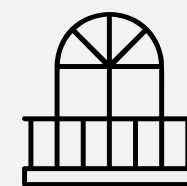
مطبخ



غرفة خادمة



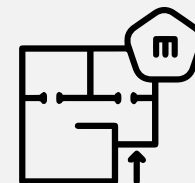
2 بلكونة



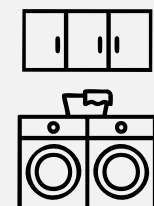
مسبح



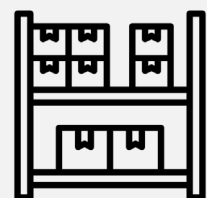
سطح



غرفة غسيل



مستودع



VILLA FEATURES

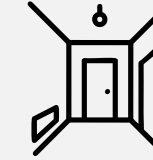
مميزات الفيلا



غرفة حارس



جراج سيارة



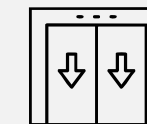
دبل هايت



تكييف مركزي



حديقة

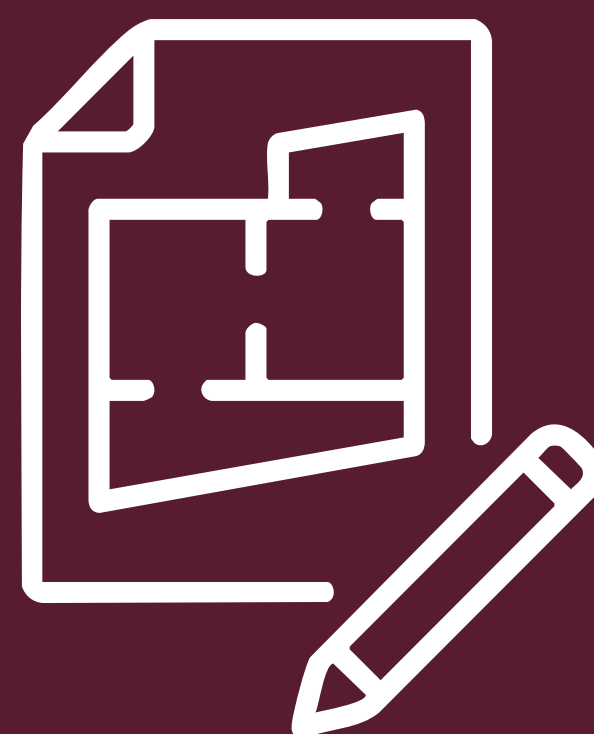


تركيب ابواب مصعد



ARCHITECTURAL LAYOUT

المخطط الهندسي



فلل دوبلكس

الوحدة اليمنى

المساحة: 517م²

سعر الوحدة: 2,500,000 ج.د

الدور الارضي :

٣ مداخل

مجلس رجال

مجلس نساء

غرفة طعام

صالة

٣ دورات مياه

مسبح

مطبخ

مستودع

الدور الأول :

٣ غرفة نوم ماستر

غرفة نوم

غرفة غسيل

غرفة خادمة

٥ دورات مياه

مستودع

أوفيس

الدور الثاني :

غرفة نوم ماستر

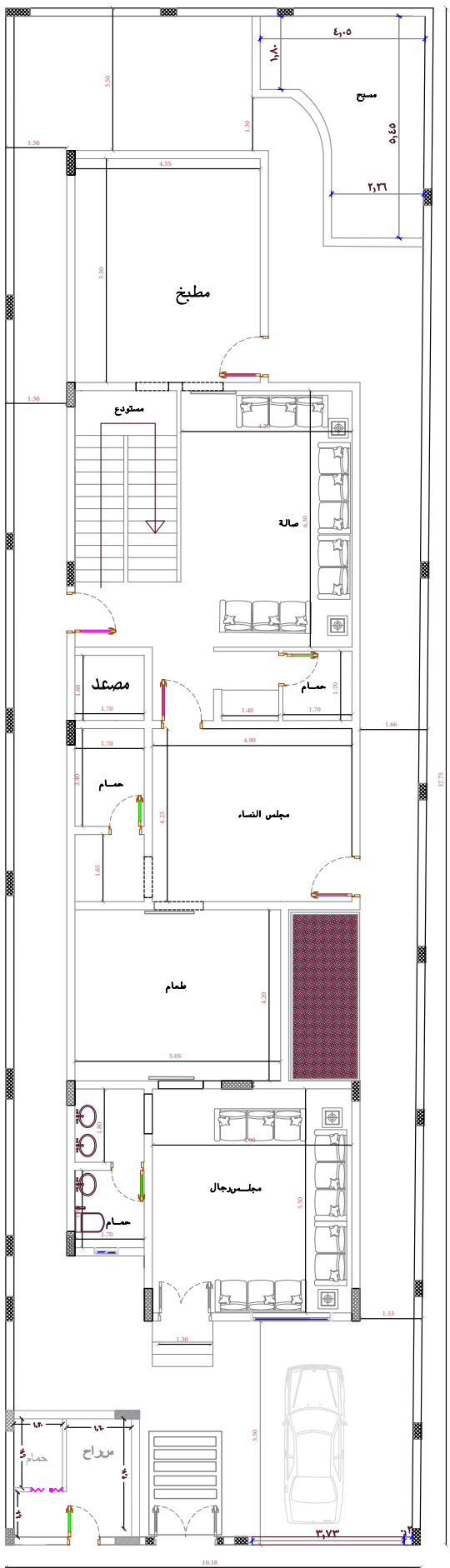
اوفيس

صالة

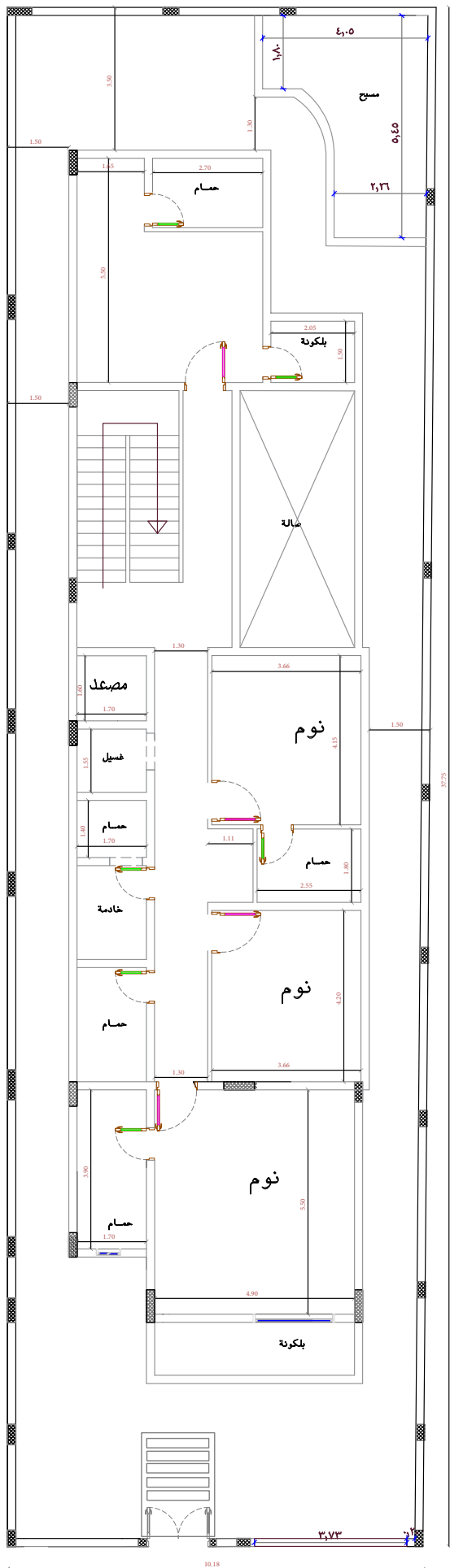
٢ دورة مياه

سطح

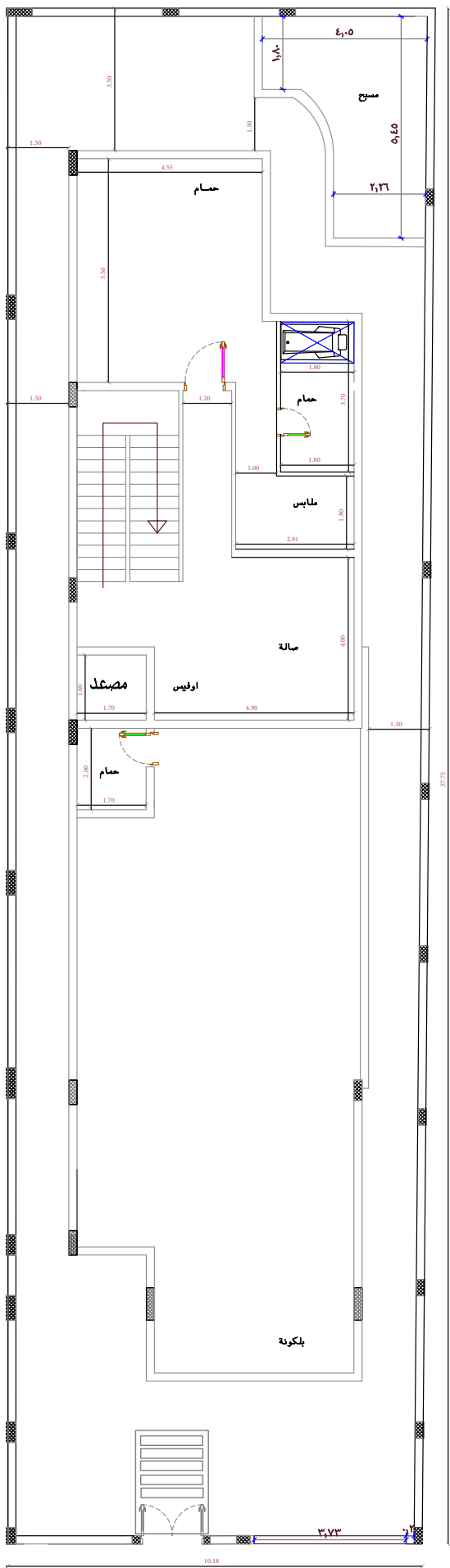
مخطط الدور الأرضي



مخطط الدور الأول



مخطط الملحق



فلل دوبلكس

الوحدة اليسرى

المساحة: 517م²

سعر الوحدة: 2,500,000 ج.د

الدور الارضي :

- 3 مداخل
- مجلس رجال
- مجلس نساء
- غرفة طعام
- صالة
- 3 دورات مياه
- مسبح
- مطبخ
- مستودع

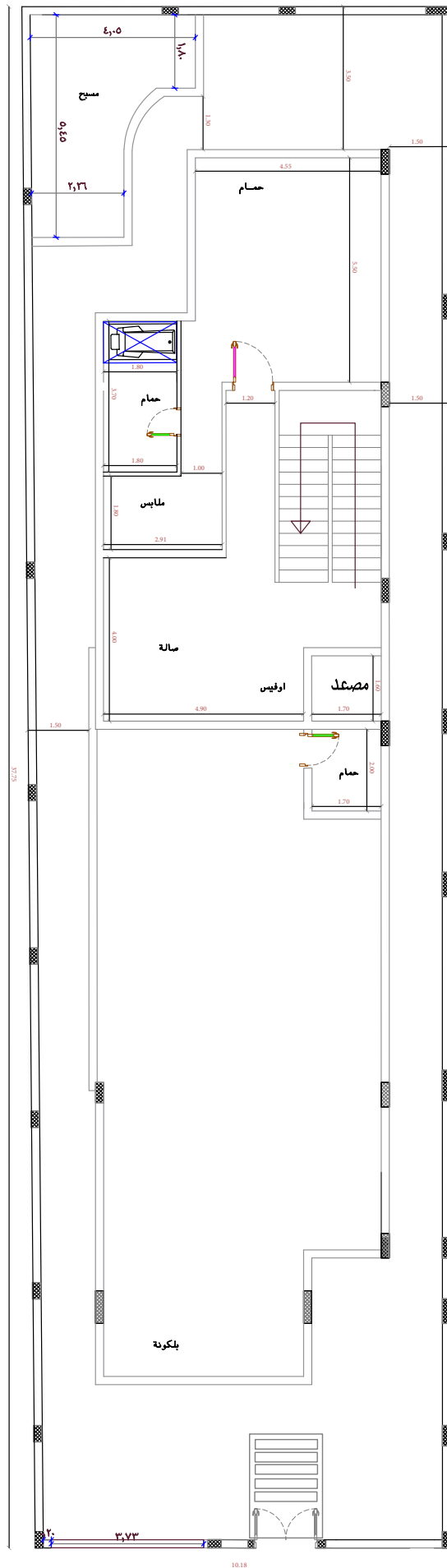
الدور الأول :

- 3 غرفة نوم ماستر
- غرفة نوم
- غرفة غسيل
- غرفة خادمة
- ه دورات مياه
- مستودع
- أوفيس

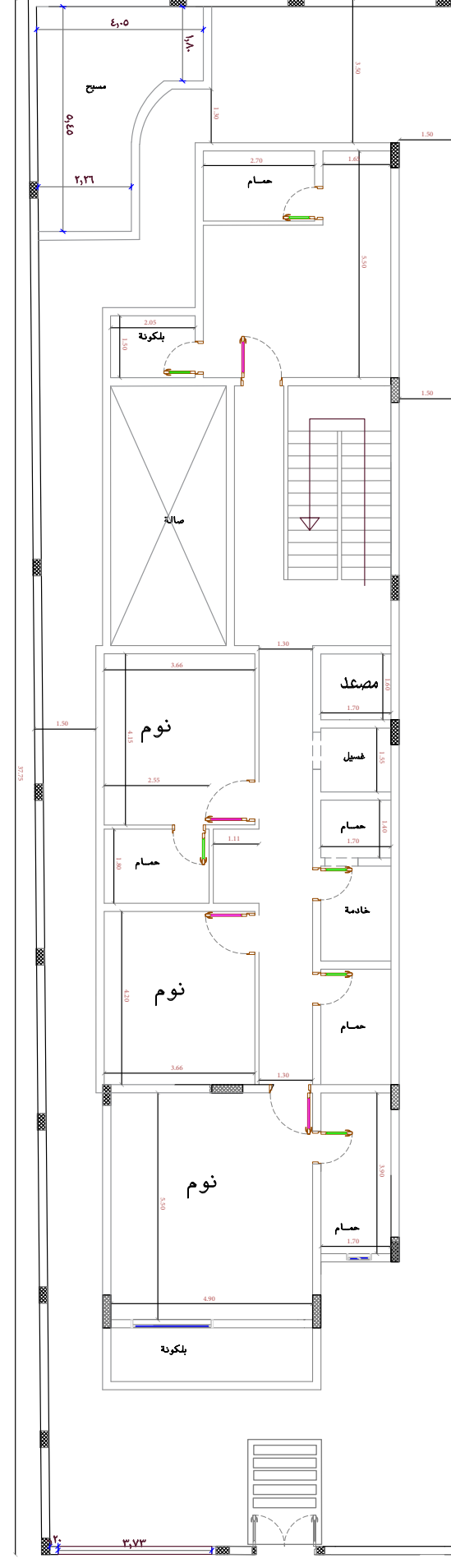
الدور الثاني :

- غرفة نوم ماستر
- اوفيس
- صالة
- 2 دورة مياه
- سطح

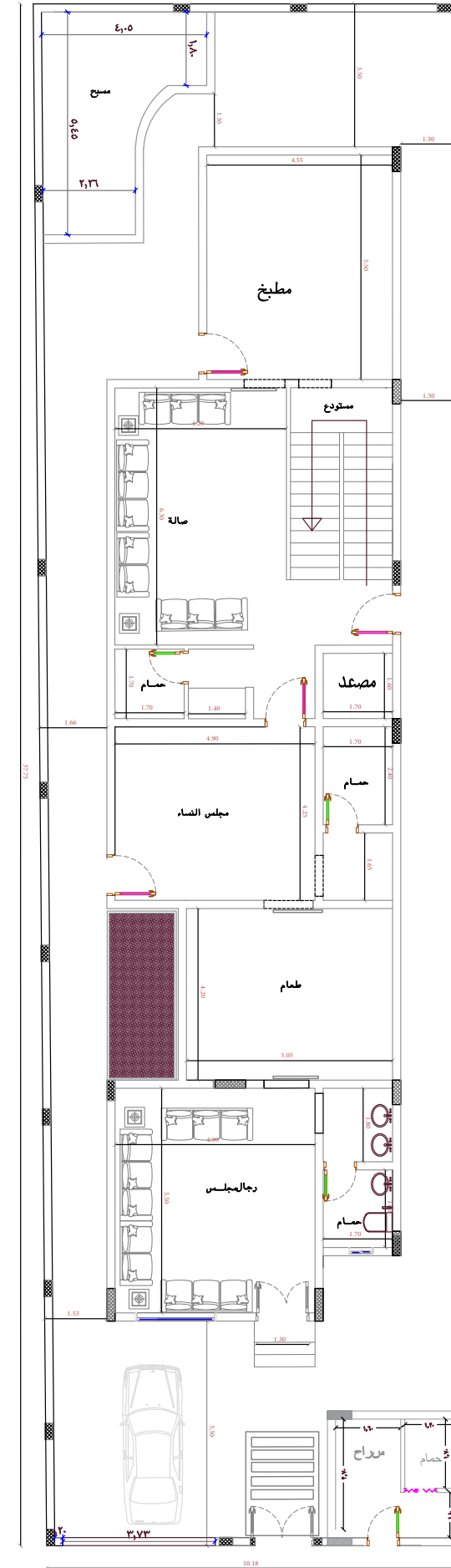
مخطط الملحق



مخطط الدور الأول



مخطط الدور الأرضي



بالقرب منك

الحرمة 24 د

جامع 4 د

تموينات 3 د

طريق جدة القديم 2 د

طريق مكة جدة 3 د

الدائري الرابع 6 د

مركز صحي 5 د

مدارس اولاد 6 د

مدارس بنات 4 د

مجمع سكني
مخصص للاحتفالات

استراحة حورية
للمناسبات العائلية

موقع
المشروع

مغاسل لمعة لبس

مواصفات العظم

- الحديد سابع
- الخرسانة شركة سميا
- البلك اسمنتي الخياط معزول

مواصفات التشطيب

- جبوس ساقطة ، ستائر مخفية
- زوايا ظل، اضاءة مخفية (ليد)
- ديكورات جدرانية (بانوهات حائط تلفاز)
- سباكة أمريكية معلقة
- مغاسل رخام تركي، كراسي معلقة
- سخانات مخفية
- شفاطات كست مخفية ألماني ، دش مطري
- الواجهة حجر الرياض - بديل خشب - جرافيتو
- الأبواب خشبية خشوة شيب بورد فونتكس والواح غلاف
- الشبابيك قطاع سراي و زجاج دبل جلاس
- تمديدات سباكة شركة الانابيب الخضراء
- خط مانع للصدمات الكهربائية
- تأسيس تكييف سبلت
- تمديدات الكهرباء ٦ ملي للمطابخ والمكيفات
- عوازل مائية للحمامات والمطابخ
- ارضيات الاحواش بورسلان ٦٠*١٢٠

الضمانات

ان الضمانات المقدمة من شركة البيت الذهبي كفيلة بأن تجعلك تعيش منعماً مرتاح البال ،، بهذا المشروع حيث نقدم لكم الضمانات التالية

25
سنة



قواطع الكهـرباء
(ضمان المورد)

25
سنة



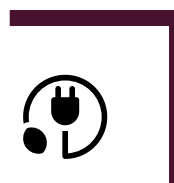
تمديدات السبابة الداخلية
والخارجية ضد عيوب التصنيع
(ضمان المورد)

25
سنة



المبنى الانشائي

5
سنوات



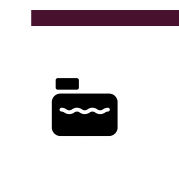
تأسيسات الكهـرباء

5
سنوات



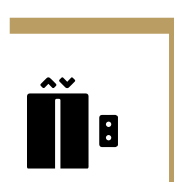
تأسيسات السبابة

10
سنوات



الخزانات العلوية
(ضمان المورد)

2
سنة



المصاء

2
سنة



تأسيس التكييف

2
سنة



عزل الماء

الصيانة وخدمات ما بعد البيع

يتم تقديم خدمة الصيانة عن طريق فريق عمل كامل متخصص وذو خبرة, حيث يقوم فريق الصيانة بمباشرة العمل وحل المشكلة خلال مدة أقصاها 72 ساعة من استلام الطلب

للطلب من خلال
الواتس اب

اضغط هنا

للطلب من خلال
الموقع الإلكتروني

اضغط هنا

01
استقبال طلب
الصيانة عن طريق
الموقع الإلكتروني
او الواتساب

02
تحويل الطلب
الى مسؤول
الصيانة خلال
يوم عمل واحد

03
تقديم الخدمة
للعمل خلال
يومين عمل

05
تقييم العميل
للخدمة
المقدمة له

04
اشعار العميل
برسالة نصية
بانتهاء الخدمة
واغلاق الطلب



نجاحنا معاً



شركاء النجاح



المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
General Organization for Social Insurance



وزارة الإسكان
MINISTRY OF HOUSING

وزارة الشؤون البلدية
والقروية والإسكان
Ministry of Municipal Rural Affairs & Housing



البيع أو التأجير على الخارطة
OFF-PLAN SALES OR RENT



أمانة العاصمة المقدسة
HOLY MAKKAH MUNICIPALITY



بلدي
balady



الهيئة العامة للزكاة والدخل
GENERAL AUTHORITY OF ZAKAT & TAX



شركة البيت الذهبي
Golden House Company
الانشائية للمقاولات

الرقم الموحد
920007619
مكة المكرمة - الرصيفة



Goldenhouse.ksa